

**UCHWAŁA NR 140/VIII/11/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 23 października 2019 r.

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Czarnowie oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 12/9, 12/10 z obrębu 0004 Czarnów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 poz. 506 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Czarnów uregulowanej w księdze wieczystej WA5M/00264310/6, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer:

- **12/9 z obrębu 0004 Czarnów** o powierzchni 0.0006 ha, powstałej w wyniku podziału działki ewidencyjnej numer 12/5 z obrębu 0004 Czarnów.
- **12/10 z obrębu 0004 Czarnów** o powierzchni 0.0700 ha, powstałej w wyniku podziału działki ewidencyjnej numer 12/5 z obrębu 0004 Czarnów.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Agata Wilczek**

## UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr 140/VIII/11/2019 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 23 października 2019 roku w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Czarnowie oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 12/9, 12/10 z obrębu 0004 Czarnów**

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz U. z 2018 roku poz 2204 ze zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na jej własność, między innymi w drodze cywilnoprawnej.

Nieruchomość gruntowa położona w Czarnowie, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer: 12/9, 12/10 z obrębu 0004 Czarnów, położona jest w liniach rozgraniczających publicznych dróg gminnych klasy dojazdowej.

Nabycie ww. nieruchomości do zasobu Gminy Konstancin-Jeziorna umożliwi realizację wniosku o jej wykup, a tym samym zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, obowiązującego dla tego terenu.