

**PRZEDMIAR ROBÓT: KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. SŁOWICZA 18 m 15**

Lp.	Podst	Opis i wycenienia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Remont lokalu przy ul. Słowicza 18 m 15 Konstancin-Jeziorna w zakresie robót budowlanych, instalacji wod.-kan., wentylacja i ogrzewanie, roboty porządkowe wg. ustalonego zakresu robót</b>					
<b>1 Instalacja elektryczna</b>					
1	KNR-W 4-03	Tablica rozdzielcza z zabezpieczeniem różnicowo-prądowym - wycena własna	szt.		
d.1	0303-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR-W 4-03	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
d.1	1001-01	31*8.5	m	263.500	
				RAZEM	263.500
3	KNR-W 4-03	Nowe przewody elektryczne podtynkowe miedziane 3 żyłowe	m		
d.1	0203-01	31*9.0	m	279.000	
				RAZEM	279.000
4	KNR-W 4-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
d.1	1012-01	31*8.5	m	263.500	
				RAZEM	263.500
5	KNR-W 4-03	Mechaniczne wiercenie otworów o śr.do 10 mm i głębokości do 20 mm w betonie	otw.		
d.1	1017-12	24	otw.	24.000	
				RAZEM	24.000
6	KNR-W 4-03	Osadzanie kołków plastikowych rozporowych w ścianie lub stropie	szt.		
d.1	1016-01	24	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
7	KNR-W 4-03	Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wym.do 85x105 mm - przekrój przewodów do 6 mm <sup>2</sup> (3 odgałęzienia)	szt.		
d.1	0402-03	39	szt.	39.000	
				RAZEM	39.000
8	KNR-W 4-02	Wymiana termy elektrycznej - 50 l w łazience	szt.		
d.1	0150-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR-W 4-03	Nowe plafonier oświetlenia	kpl.		
d.1	0602-05	6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
10	KNR-W 4-03	Montaż wyłączników	szt.		
d.1	0308-02	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
11	KNR-W 4-03	Wymiana gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A w obudowie uszczelnionej ze stykiem ochronnym na cegle	szt.		
d.1	0306-04	14	szt.	14.000	
				RAZEM	14.000
12	KNR-W 4-03	Dzwonek elektryczny - zakup i montaż	szt.		
d.1	0310-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
13	KNR-W 4-02	Konwektory PP i L	szt.		
d.1	0516-05	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
14	KNR-W 4-02	Zakup i montaż kuchenki elektrycznej 2 płytowej na szafce w pom. kuchni	szt.		
d.1	0315-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR-W 4-03	Pomiar rezystencji zerowania oraz oświadczenie o dopuszczeniu instalacji do bezpiecznego użytkowania przez uprawnioną osobę - wycena własna	pomiar		
d.1	1208-03	1	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>2 Ogrzewanie</b>					
16	KNR-W 4-02	Zakup i montaż kuchni - podłączenie do przewodu dymowego kuchni c.o. wętfalka na paliwo stałe w miejsce starej kuchni z pompką i naczyniem przelewowym z rozproszaniem instalacji c.o z grzejnikiem do pom. P1 i K z pom. kuchni , regulacja instalacji	szt.		
d.2	0315-03	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>3 Wentylacja</b>					
17	KNR-W 4-01	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.3	0353-13	3	szt.	3.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3.000
18	KNR-W 4-01	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.3	0324-02	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
19	KNR-W 2-17	Wentylacja tzw.przewał (wykonanie wentylacji łazienki) leżącym przewodem kominowym do wentylacji kuchni - wycena własna	szt.		
d.3	0137-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
20	KNR-W 4-01	Wykonanie kanału nawiewnego Z w pom. kuchni pod oknem - wycena własna	szt.		
d.3	0532-08	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 2-15	Przegląd kominiarski przewodów kominowych wentylacyjnych i spalinowych , sprawdzenie wentylacji pomieszczeń , opinia kominiarska o bezpiecznym użytkowaniu kuchni węglowej i prawidłowości odprowadzenia spalin	lokal.		
d.3	0305-01	1	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>4 Roboty budowlane</b>					
22	KNR-W 4-01	Rozbiórka starego kominka w P1	m <sup>3</sup>		
d.4	1011-02	1.3*1.45*1.5*0.5	m <sup>3</sup>	1.414	
				RAZEM	1.414
23	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwu 50-01 - demontaż wskaźnik 0,5 do R w pom. PP	m <sup>2</sup>		
d.4	2003-01	5.32	m <sup>2</sup>	5.320	
				RAZEM	5.320
24	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków - demontaż wskaźnik 0,5 do R w pom. PP	m <sup>2</sup>		
d.4	2008-01	15.5	m <sup>2</sup>	15.500	
				RAZEM	15.500
25	KNR-W 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o pow. do 2 m2 metodą smarowania - 50% pow. ścian	m <sup>2</sup>		
d.4	0621-01	55.67	m <sup>2</sup>	55.670	
				RAZEM	55.670
26	KNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwu 50-01 - pomiędzy K a L	m <sup>2</sup>		
d.4	2003-01	5.1	m <sup>2</sup>	5.100	
				RAZEM	5.100
27	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków - wszystkie pom.	m <sup>2</sup>		
d.4	2008-01	106.19	m <sup>2</sup>	106.190	
				RAZEM	106.190
28	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściiennej - glazura w łazience i w kuchni	m <sup>2</sup>		
d.4	0820-08	2.99+15.16	m <sup>2</sup>	18.150	
				RAZEM	18.150
29	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe- pod glazurę - łazienka i kuchnia	m <sup>2</sup>		
d.4	202 1134-02	8.55+15.16	m <sup>2</sup>	23.710	
				RAZEM	23.710
30	KNR-W 4-01	Tynki wewn. zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pom. o pow.podłogi do 5 m2 - podkład pod położenie nowej glazury po zerwaniu starej	m <sup>2</sup>		
d.4	0715-01	23.7	m <sup>2</sup>	23.700	
				RAZEM	23.700
31	NNRNKB	(z.IV) Licowanie ścian o pow.do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" - kuchnia i łazienka	m <sup>2</sup>		
d.4	202 0837-04	23.71	m <sup>2</sup>	23.710	
				RAZEM	23.710
32	KNR 0-17	Montaż narożników aluminiowych - drzwi i okna	m		
d.4	2609-08	39	m	39.000	
				RAZEM	39.000
33	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
d.4	0305-01	116.83-23.71	m <sup>2</sup>	93.120	
				RAZEM	93.120
34	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.4	0305-07	Krotność = 2	m <sup>2</sup>	93.120	
		93.12			
				RAZEM	93.120



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35	KNR K-04 d.4 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		93.12	m <sup>2</sup>	93.120	
				RAZEM	93.120
36	KNR-W 2-02 d.4 2006-03	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych podwójnych podwieszonych - demontaż sufitów w pom. P1	m <sup>2</sup>		
		21.89	m <sup>2</sup>	21.890	
				RAZEM	21.890
37	KNR-W 2-02 d.4 2005-02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształowników CD i Ud - wszystkie pom.	m <sup>2</sup>		
		39.34	m <sup>2</sup>	39.340	
				RAZEM	39.340
38	KNR K-04 d.4 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
		39.34	m <sup>2</sup>	39.340	
				RAZEM	39.340
39	KNR K-04 d.4 0305-08	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1 mm na stropach	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 3	m <sup>2</sup>	39.340	
		39.34		RAZEM	39.340
40	KNR K-04 d.4 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem - sufity	m <sup>2</sup>		
		39.34	m <sup>2</sup>	39.340	
				RAZEM	39.340
41	NNNR-W 3 d.4 0801-07	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych, stare wykładziny, klepka, terakota, inne	m <sup>2</sup>		
		39.34	m <sup>2</sup>	39.340	
				RAZEM	39.340
42	KNR-W 2-02 d.4 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 4	m <sup>2</sup>	17.450	
		17.45		RAZEM	17.450
43	KNR-W 2-02 d.4 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko - gr. 1,5 cm PP, L, K	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 7.5	m <sup>2</sup>	17.450	
		17.45		RAZEM	17.450
44	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
		17.45	m <sup>2</sup>	17.450	
				RAZEM	17.450
45	NNRNKB d.4 202 1118-10	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luźno na zaprawie klejowej "ATLAS" - w pom. łazienki, kuchni i przedpokój	m <sup>2</sup>		
		17.45	m <sup>2</sup>	17.450	
				RAZEM	17.450
46	NNRNKB d.4 202 1122-03	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x10 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach pow. do 8 m <sup>2</sup>	m		
		24.8	m	24.800	
				RAZEM	24.800
47	KNR-W 4-01 d.4 0415-05	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grub. 25 mm w pom. P1 - 15%	m <sup>2</sup>		
		3.28	m <sup>2</sup>	3.280	
				RAZEM	3.280
48	KNR-W 4-01 d.4 0819-03	Przybicie do podłóg płyt OSB	m <sup>2</sup>		
		21.89	m <sup>2</sup>	21.890	
				RAZEM	21.890
49	KNR-W 2-02 d.4 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m <sup>2</sup>		
		23.28	m <sup>2</sup>	23.280	
				RAZEM	23.280
50	NNRNKB d.4 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
		21.89	m <sup>2</sup>	21.890	
				RAZEM	21.890
51	KNR-W 4-01 d.4 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow. do 2 m <sup>2</sup> - drzwi	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
52	KNR-W 4-01 d.4 0320-02	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m <sup>2</sup> w wewnętrznych ścianach z cegieł - drzwi do łazienki, kuchni, pokoju	szt.		
		3	szt.	3.000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3.000
53	KNR-W 4-01 d.4 0320-05	Obsadzenie ościeżnic drewnianych o powierzchni otworu do 2.0 m2 w zewnętrznych ścianach z cegieł - drzwi wejściowe z zamkami	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	KNR 0-19 d.4 0929-08	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 - P1 i K z nawietrzakiem	m <sup>2</sup>		
		1.72*1.6*2	m <sup>2</sup>	5.504	
				RAZEM	5.504
55	KNR-W 4-01 d.4 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		1.8*2	m	3.600	
				RAZEM	3.600
56	KNR-W 4-01 d.4 0323-02	Obsadzenie podokienników PCV ponad 1.5 w ścianach z cegieł	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
57	KNR-W 4-01 d.4 0540-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wyskoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonów z blachy ocynkowanej - parapety	m <sup>2</sup>		
		1.8*0.4*2	m <sup>2</sup>	1.440	
				RAZEM	1.440
58	KNR-W 4-01 d.4 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
		3.95	m <sup>3</sup>	3.950	
				RAZEM	3.950
59	KNR-W 4-01 d.4 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 29	m <sup>3</sup>	3.950	
		3.95			
				RAZEM	3.950
<b>5 Instalacja wod.-kan</b>					
60	KNR-W 4-02 d.5 0116-03	Przerobienie instalacji wodnej (zw+cw) na łącznej długości 25 mb w tym podejścia -zasilanie do odbiorników i przeniesienie wodomierza do szafki z piwnicy - wycena własna	m		
		25	m	25.000	
				RAZEM	25.000
61	KNR-W 4-02 d.5 0117-03	Wymiana trójnika z tworzyw sztucznych o śr. 25 mm o połączeniach zgrzewanych	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
62	KNR-W 4-02 d.5 0129-03	Wymiana zaworu przełotowego lub zwrotnego o śr. 25 mm w rurociągu z rur z tworzyw sztucznych łączonych metodą zgrzewania	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
63	KNR-W 4-02 d.5 0212-03	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą klejenia	msc.		
		6	msc.	6.000	
				RAZEM	6.000
64	KNR-W 4-02 d.5 0234-01	Demontaż urządzeń sanitarnych	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
65	KNR-W 4-02 d.5 0219-04	Wymiana zlewozmywaka blaszanego emaliowanego, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych na szafce	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
66	KNR-W 4-02 d.5 0222-03	Nowy brodzik z kabiną	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
67	KNR-W 4-02 d.5 0220-01	Umywalka porcelanowa ze wspornikami z syfonem mosiężnym	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
68	KNR-W 4-02 d.5 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
69	KNR-W 4-02 d.5 0132-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
70	KNR-W 4-02 d.5 0132-03	Wymiana baterii natryskowej wannowej	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
71	KNR-W 4-02 d.5 0214-02	Wymiana czyszczaka kanalizacyjnego z PVC o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
72	KNR-W 4-02 d.5 0236-03	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 50-80 mm	msc.		
		8	msc.	8.000	
				RAZEM	8.000
73	KNR-W 4-02 d.5 0126-02	Wymiana wodomierza o śr. 20 mm z zaworami	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
<b>6 Elewacja zewnętrzna</b>					
74	KNR-W 4-01 d.6 0701-02	Odbicie tynków zewn.. z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. odbicia do 5 m2	m <sup>2</sup>		
		69.14	m <sup>2</sup>	69.140	
				RAZEM	69.140
75	KNR 0-17 d.6 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
		69.14	m <sup>2</sup>	69.140	
				RAZEM	69.140
76	KNR 0-17 d.6 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m <sup>2</sup>		
		69.14	m <sup>2</sup>	69.140	
				RAZEM	69.140
77	KNR 0-17 d.6 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 4 cm	m <sup>2</sup>		
		69.14	m <sup>2</sup>	69.140	
				RAZEM	69.140
78	KNR 0-17 d.6 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		69.14	m <sup>2</sup>	69.140	
				RAZEM	69.140