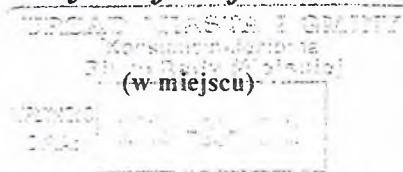


Radny Rady Miejskiej
Konstancin-Jeziorna

Krzysztof Bajkowski



(w miejscu)

Nr cz. 522 podpis



Przewodnicząca Rady Miejskiej
Konstancin - Jeziorna

Agata Wilczek

Biuro Rady Miejskiej
ul. Piaseczyńska 77
05-510 Konstancin-Jeziorna

W ramach wykonywania mandatu radnego przedkładam:

**Interpelacja w sprawie Wytwórni Mas Bitumicznych FAL – BRUK w Mirkowie – CZĘŚĆ 2 –
czyli prośba o uzupełnienie odpowiedzi na wcześniejszą interpelację w powyższej sprawie**

Szanowny Panie Burmistrzu, dziękuję za odpowiedź i ustosunkowanie się do złożonej przeze mnie interpelacji. Jednocześnie proszę o jej uzupełnienie. Zadałem w niej 5 pytań i niestety nie uzyskałem odpowiedzi na pytania nr 2,3,4 oraz 5.

Dowiedziałem się, że

- działki należące do firmy Falenta znajdują się w strefie urbanizacji Ua (adaptowanej zabudowy), obejmującej tereny istniejącego zainwestowania, z dopuszczeniem realizacji zabudowy mieszkalnej – zagrodowej i jednorodzinnej oraz usług o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki.
- żeby usunąć Wytwornię Mas Bitumicznych z terenu Mirkowa (zgodnie z listem intencyjnym FAL-BRUK – Gmina Konstancin-Jeziorna) trzeba wcześniej zmienić:
 - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,
 - studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Konstancin-Jeziorna.
- została podjęta w tym celu podjęta Uchwała Rady Miejskiej o Nr 497/VII/32/2017 z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 244/VI/23/2012 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 30 maja 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Mirków i terenów przyległych – część wschodnia,
- trwają prace nad przygotowaniem powyższych dokumentów,

Nie rozumiem jednak dlaczego wyżej wspomniana Uchwała Rady Miejskiej o nr Nr 497/VII/32/2017 z dnia 31 maja została uchwalona z takim opóźnieniem – czyli aż rok i 2 miesiące po podpisaniu listu intencyjnego między FAL-BRUK a gminą Konstancin-Jeziorna (datowanym na 25 marca 2016 roku.)

Proszę o odpowiedź na nowe pytanie (w ramach tej interpelacji – części 2)

1) Czy są Państwo w stałym kontakcie z firmą FAL-BRUK oraz czy są oni nadal zainteresowani wykonaniem ustaleń przyjętych w liście intencyjnym z dnia 25 marca 2016 roku?

(W końcu od tamtego czasu minęły już 3 lata a paragrafy listu intencyjnego nr 3 oraz nr 4 mówiące o terminach zostały już przekroczone)

Proszę o odpowiedzi na poniższe pytania: (z poprzedniego pisma – interpelacji)

- 1) ~~Od momentu podpisania listu intencyjnego między Gminą Konstancin-Jeziorna a firmą FAL-BRUK jakie działania zostały podjęte przez Urząd w celu zakończenia działalności Wytwórni Mas Bitumicznych?~~
- 2) Zgodnie z aktualną wiedzą p. Burmistrza - od momentu podpisania wyżej wspomnianego listu intencyjnego z kolei jakie działania zostały podjęte przez firmę FAL-BRUK celem zakończenia działalności WMB ?
- 3) Czy od podpisania listu intencyjnego do dnia dzisiejszego doszło do jakichś spotkań / rozmów lub wymiany korespondencji między Urzędem a firmą FAL-BRUK ?
- 4) Jeśli zaistniały któreś z działań wymienionych w punkcie nr 3 - to które z nich oraz proszę o ich opisanie.
- 5) Czy/jakie oraz w jakiej perspektywie czasowej Urząd planuje podjąć kroki żeby działalność WMB została zakończona?

Z góry dziękuję za odpowiedzi na zadane pytania. Cieszy mnie również poniższa deklaracja p. Burmistrza:

Reasumując, dostrzegając wagę problemu wynikającego z funkcjonowania Wytwórni Mas Bitumicznych na terenie uzdrowiska informuję, że moim priorytetem jest doprowadzenie do zamknięcia produkcji mas bitumicznych na terenie naszej gminy.

Konstancin-Jeziorna, dnia 02.09.2019 r.



(podpis radnego)

Zarejestrowano pod nr.....

Odpowiedź (w 3 egzemplarzach) na zgłoszoną interpelację powinna być udzielona pisemnie nie później niż w terminie 14 dni od daty otrzymania*.

* Art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994 j.t. ze zm.)



URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Piaseczyńska 77
tel. 22 48 42 300, 22 48 42 310 fax 22 48 42 309

23

Konstancin-Jeziorna, 16.09.2019 r.

SE.0003.113.2019

Pani Agata Wilczek
Przewodnicząca Rady Miejskiej
Konstancin-Jeziorna
w/m

Szanowna Pani Przewodnicząca,

W odpowiedzi na interpelację radnego Pana Krzysztofa Bajkowskiego złożoną w dniu 02.09.2019 r. oraz w nawiązaniu do przekazanego pisma Nr SE.0003.103.2019 z dnia 27.08.2019 r. w sprawie podjętych działań w zakresie zakończenia działalności Wytwórni Mas Bitumicznych Fal-Bruk działającej na terenie gminy Konstancin-Jeziorna, informuję, że prace nad sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Mirków i terenów przyległych – część wschodnia, gdzie m.in. położona jest nieruchomość na której znajduje się Wytwórnia Mas Bitumicznych zostały rozpoczęte w 2012 r., kiedy to Rada Miejska Konstancin-Jeziorna podjęła uchwałę Nr 244/VI/23/2012 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 30 maja 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Mirków i terenów przyległych – część wschodnia.

Zatem część prac nad tym planem została wykonana przed podjęciem Uchwały Nr 497/VII/32/2017 z dnia 31 maja 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 244/VI/23/2012 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 30 maja 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Mirków i terenów przyległych – część wschodnia, która umożliwiła etapowe uchwalenie planu.

Na żadnym spotkaniu, w którym uczestniczyłem, przedstawiciel firmy FAL-BRUK nie podnosił, że firma wycofuje się z danych deklaracji.

Jednakże zaprzestanie działalności przez tą firmę na terenie naszej gminy jest uwarunkowane wprowadzeniem stosownych zmian do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Mirków i terenów przyległych – etap 2, który może być uchwalony dopiero po uchwaleniu nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Konstancin-Jeziorna.

Przygotowany projekt nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Konstancin-Jeziorna nie może zostać wyłożony do publicznego wglądu, gdyż nie posiada uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Aktualnie Wydział Planowania Przestrzennego odpowiedzialny za przygotowanie tego dokumentu pracuje nad wprowadzeniem stosownych zmian, które powinny umożliwić dokonanie uzgodnienia przez w/w organ.

Z poważaniem