



Warszawa, 4 grudnia 2024 r.

Znak sprawy: OŚ-IV-U11.6220.3.2024.MST
nr pisma w sprawie: 36

ZAWIADOMIENIE

Dotyczy: postępowania w sprawie wydania **decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach** dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 18 budynków jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz 2 budynków jednorodzinnych wolnostojących z garażami w bryłach budynków, budynku portierni oraz urządzeń budowlanych, w tym dojeżdż, dojazdów, miejsc postojowych, placów pod śmietniki, instalacji kanalizacji sanitarnej, 21 szczelnych zbiorników na nieczystości ciekłe, instalacji wodociągowej, studni, instalacji kanalizacji deszczowej wraz z urządzeniami rozsączającymi, instalacji gazu oraz instalacji elektroenergetycznej, na **dz. ewid. nr 3, 4, 5/4 obręb 1-12-12**, przy ul. Prawdziwka w Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy.

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś¹ oraz art. 36 i art. 49 § 1 k.p.a.² zawiadamiam, że wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, nie jest możliwe w terminie określonym w art. 35 k.p.a. m.in. z uwagi na szczególnie skomplikowany charakter sprawy w tym:

- konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, obejmującego w szczególności weryfikację raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
- uzyskanie uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie.

Zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a.³, informuję, że wydanie przedmiotowej decyzji nastąpi do **3 marca 2025 r.**

Jednocześnie informuję, że stosownie do art. 37 § 1 k.p.a. stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, za moim pośrednictwem, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczytność),
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję dzień obwieszczenia niniejszego zawiadomienia, tj. **10 grudnia 2024 r.**

Sprawę prowadzi: Małgorzata Czermińska, tel. 22-44-325-48, Urząd m.st. Warszawy, Biuro Ochrony Środowiska, Wydział Uzgodnień Inwestycyjnych i Pozwoleń Emisyjnych, pl. Bankowy 2, 00-095 Warszawa (adres do korespondencji: Al. Jerozolimskie 44, 00-024 Warszawa).

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Główny Specjalista

w Biurze Ochrony Środowiska

Otrzymują:

Strony postępowania.

¹ Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112)

² Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572)

³ O każdym przypadku niezałatwienia sprawy w terminie organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.