

ZARZĄDZENIE NR 212/2024

Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna

z dnia 6 grudnia 2024 r.

w sprawie przeprowadzenia kontroli dotyczącej realizacji obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy

Na podstawie art. 30 ust. 1 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) i art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zarządza, co następuje:

§ 1. Zarządza się przeprowadzenie kontroli nieruchomości, których właściciele nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, a powstają na ich nieruchomości odpady komunalne.

§ 2. Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna w następujących formach:

1) w siedzibie Urzędu, na podstawie wezwania do złożenia dokumentów, wysłanego do właściciela nieruchomości niezamieszkałej,

2) w terenie, pod wskazanym adresem kontrolowanej nieruchomości.

§ 3. Kontrola będzie obejmować:

1) weryfikację posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, wpisanego do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna;

2) weryfikację zgodności postanowień umów z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna oraz rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2021 r., poz. 906);

3) weryfikację posiadania dowodów uiszczenia opłat za wykonywaną usługę wywozu odpadów komunalnych lub innych dokumentów potwierdzających pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, w sposób zgodny z przepisami prawa.

§ 4. Procedura przeprowadzenia kontroli stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Plan kontroli stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Określa się wzór protokołu kontroli stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 7. Określa się wzór upoważnienia stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

BURMISTRZ

Michał Wisniewski

Procedura przeprowadzenia kontroli nieruchomości, których właściciele nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, a powstają na ich nieruchomości odpady komunalne

I. Podstawa prawna.

Art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399), art. 379 oraz art. 380 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.).

II. Organ uprawniony do kontroli.

Organem uprawnionym do kontroli przestrzegania i stosowania przepisów w zakresie objętym właściwością jest Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna.

III. Osoby upoważnione do kontroli.

Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna, jako organ uprawniony do kontroli upoważnia do przeprowadzenia kontroli pracowników Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna.

IV. Zakres przedmiotowy kontroli.

Zakres przedmiotowy kontroli obejmuje przestrzeganie przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy.

V. Obowiązki kontrolowanego.

1. umożliwienie wstępu na teren posesji;
2. umożliwienie kontrolującemu przeprowadzenia wykonania niezbędnych czynności kontrolnych;
3. okazanie na żądanie kontrolującego dokumentów mających związek z problematyką kontroli;

VI. Prawa kontrolowanego.

1. wnoszenie uzasadnionych zastrzeżeń oraz uwag do sporządzanego protokołu kontroli;
2. odmowa podpisania protokołu oraz przedstawienie kontrolującemu swojego stanowiska na piśmie w terminie 7 dni.

VII. Ustala się dwa sposoby przeprowadzenia kontroli:

1. w siedzibie Urzędu, na podstawie wezwania do złożenia dokumentów, wysłanego do właściciela nieruchomości niezamieszkałej;
2. w terenie pod wskazanym adresem kontrolowanej nieruchomości.

VIII. Przebieg kontroli przeprowadzanej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna:

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia nr 24/2024
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna
z dnia 6 grudnia 2024 r.

PLAN KONTROLI NA ROK 2025

1. I kwartał 2025 roku:
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości:
Kierszek, Bielawa, Okrzeszyn, Kępa Oborska, Kępa Okrzewska, Obórki, Ciszycyca, Czernidła, Gassy, Habdzin i Łęg.
2. II kwartał 2025 roku:
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości:
Opacz, Obory, Parcela, Piaski, Cieciszew, Słomczyn, Dębówka, Kawęczyn, Turowice, Borowina, Kawęczynek i Czarnów.
3. III i IV kwartał 2025 roku:
Właściciele nieruchomości położonych na terenie miejscowości **Konstancin-Jeziorna.**

BURMISTRZ

Michał Wiśniewski

PROTOKÓŁ

Dane dotyczące kontroli:

Podstawa prawna: art. 6 ust. 5a, oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.) w związku z art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.).

z kontroli przeprowadzonej w

.....
(dokładny adres nieruchomości, na której prowadzona jest kontrola)

W dniu..... o godz.

(data rozpoczęcia i zakończenia kontroli z wyszczególnieniem ewentualnych przerw w kontroli)

1. Kontrole prowadził(li)

.....
(imiona i nazwiska osób kontrolujących wraz z podaniem stanowiska służbowego)

2. Oznaczenie kontrolowanego :

.....
(imię i nazwisko właściciela nieruchomości podlegającej kontroli)

3. Określenie przedmiotu kontroli: przestrzeganie przez właścicieli nieruchomości obowiązków i wymagań wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi.

4. Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

1. Czy zawarta jest umowa na odbiór odpadów komunalnych ?

.....
.....
(nazwa przedsiębiorcy, numer umowy i data)

2. Czy umowa przewiduje odbiór segregowanych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości?

.....
.....
(ilość worków, pojemników, ich pojemność, inne dane wynikające z umowy na temat zbieranych frakcji)

Załącznik Nr 4
do zarządzenia Nr 212/2024
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna
z dnia 6 grudnia 2024 r

Konstancin-Jeziorna, dnia

UPOWAŻNIENIE NR/.....

Na podstawie art. 6 ust. 5a i 5aa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 z późn. zm.) w zw. z art. 379 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.).

Upoważniam Panią/Pana,

pracownika Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, legitymującego się dowodem osobistym

seria.....nrwydanym przez,

do wykonywania w moim imieniu kontroli właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, a powstają na ich nieruchomości odpady komunalne w zakresie:

1. posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, wpisanego do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna;
2. zgodności postanowień umów z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna oraz rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2021 r., poz. 906);
3. posiadania dowodów uiszczania opłat za wykonywaną usługę wywozu odpadów komunalnych lub innych dokumentów potwierdzających pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, w sposób zgodny z przepisami prawa.

BURMISTRZ

Michał Wiśniewski

.....
(pieczęć i podpis)