

**UCHWAŁA NR 87/IX/10/2024**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 21 listopada 2024 r.

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na  
2025 rok**

Na podstawie art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym ( t.j. Dz.U z 2024 r. poz. 1176 ) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) Rada Miejska Konstancin- Jeziorna uchwała co następuje:

**§ 1.** Obniża średnią cenę skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Konstancin-Jeziorna ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025r.(M. P. z 2024 r., poz.891) z kwoty 86,34 zł za 1 dt do kwoty 75,00 zł za 1 dt.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej

**Karolina Komar-Osińska**

## UZASADNIENIE

### **do uchwały Nr 87/IX/10/2024 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 21.11.2024 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok**

Rada Miejska uprawniona jest do obniżenia ceny żyta przyjmowanej jako podstawę obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy. Zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 roku ( MP. z 2024 r. poz. 891 ) średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2024 wynosi 86,34 zł za 1 dt.

Zgodnie ze zmianą ustawy o podatku rolnym od 01.01.2003r. podatkiem rolnym opodatkowane są wszystkie grunty, sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków niezależnie od powierzchni stanowiącej podstawę do opodatkowania. Dla gruntów gospodarstw rolnych podstawą do opodatkowania jest liczba ha przeliczeniowych ustalona na podstawie powierzchni, rodzajów klas użytków rolnych - stanowi równowartość pieniężną 2,5 q żyta za 1 ha przeliczeniowego. Natomiast do pozostałych gruntów podstawą do opodatkowania jest liczba ha wynikająca z danych z ewidencji gruntów i budynków stanowi równowartość pieniężną 5q żyta za 1 ha. Proponuje się obniżenie średniej ceny skupu żyta przyjętej jako podstawę obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy w 2025 roku z kwoty 86,34 zł do kwoty 75,00 za 1 dt.