

**Projekt**

z dnia 6 listopada 2024 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie nabycia do zasobu Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 16/4 z obrębu 0013 Kierszek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1465 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża zgodę na nabycie do zasobu Gminy Konstancin-Jeziorna części nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 16/4 z obrębu 0013 Kierszek o powierzchni 0,1087 ha.

2. Nieruchomość została oznaczona na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



# Załącznik Nr 1

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna  
z dnia ..... 2024 r.



## Uzasadnienie

**do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia ..... roku w sprawie nabycia do zasobu Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 16/4 z obrębu 0013 Kierszek**

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr 287/V/22/2008 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 15 grudnia 2008 roku, w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kierszek zmienioną Uchwałą Nr 622/VI/47/2014 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 10 września 2014 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Kierszek, część nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 16/4 z obrębu 0013 Kierszek znajduje się na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem 3KL i 9KD(+KR) z przeznaczeniem pod komunikację.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości do zasobu komunalnego umożliwi realizację roszczeń obecnego jej właściciela o jej wykup, a tym samym pozwoli w przyszłości na urządzenie drogi zgodnie z jej przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, obowiązującym dla tego terenu.