



URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Piaseczyńska 77
tel. 22 48 42 300, 22 48 42 310 fax 22 48 42 309

OŚR.6220.1.2022/2023/2024.AKW/44

Konstancin-Jeziorna, 31-10-2024 r.

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna, zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j.) - dalej Kpa, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 t.j.) - dalej ustawa o oś,

zawiadania strony postępowania

o wydaniu dnia 30-10-2024 r. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków usługowych, mieszkalnych wielorodzinnych i jednorodzinnych z garażami wbudowanymi wraz z drogami, chodnikami, obiektami małej architektury, sieciami i przyłączami sanitarnymi, elektroenergetycznymi, teletechnicznymi, stacją transformatorową, terenami zieleni urządzonej, zbiornikami retencyjnymi i rozsączającymi wód opadowych oraz pozostałą infrastrukturą na działkach numer ewidencyjny 56/1, 58/1, 58/3, 60/1, 65, 66, 67, 68, 69/1, 69/2, 71/1, 73/1, 75, 77, 80, 81, 83, 84, 85, 86, 87, 90, 91, 93, 94, 95, 96, 98, 100, 102, 103 oraz na części działek numer ewidencyjny 51, 53, 54, 56/2, 58/2, 60/2, 71/2, 72, 73/2, 74, 76, 78, 79, 82, 92, 97, 99, 101, 115, 117/1, 117/2, 117/3 z obrębu 01-13 Konstancin-Jeziorna oraz numer ewidencyjny 8/1 i części działek numer ewidencyjny 8/2, 11, 12/1, 12/2, 54/1 z obrębu 01-23 Konstancin-Jeziorna w rejonie ulic Piaseczyńskiej i Torowej., sygn. OŚR.6220.1.2022/2023/2024.AKW.

1. Zainteresowane strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, tj. poniedziałek w godz. 8.00 - 17.30, od wtorku do piątku w godz. 8.00 - 15.30, po uprzednim telefonicznym umówieniu terminu z osobą prowadzącą sprawę pod nr (22) 48 42 421 lub (22) 48 42 420;


2. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza w terminie 14 dni od daty doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a 1 Kpa).

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Liczba stron w postępowaniu o wydanie ww. decyzji przekracza 10 w związku z tym, stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy o oś i art. 49 Kpa, strony będą zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej poprzez publiczne obwieszczenia w siedzibie organu właściwego w sprawie oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej tego organu.

Na podstawie art. 10 § 1 kpa organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu 31-10-2024 r.

Z up. BURMISTRZA

Katarzyna Tusińska
ZASTĘPCA BURMISTRZA