



Nb publikacji na BIP 23.10.2024 Karolina Komar-Osińska

URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 Konstancin-Jeziorna, ul. Piaseczyńska 77
tel. 22 48 42 300, 22 48 42 392 fax 22 48 42 309

Konstancin-Jeziorna, 21.10.2024 r.

WPP.0003.2.2024



Pani
Karolina Komar-Osińska
Przewodnicząca Rady Miejskiej
Konstancin-Jeziorna
w/m

Dotyczy: Interpelacji w sprawie zmiany planu Łąk Oborskich

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego Marka Skowrońskiego z dnia 7 października 2024 r. w sprawie zmiany planu Łąk Oborskich informuję, że zmiana przedmiotowego planu miejscowego wymaga w pierwszej kolejności ustalenia wraz z Radnymi i mieszkańcami gminy, w jaki sposób Łąki Oborskie mają zostać zagospodarowane. W tym celu w dniu 16 września 2024 r. zorganizowane zostało jedno ze spotkań z cyklu „Forum wymiany – wiedzy, pomysłów, myśli”. W ramach prowadzonych dyskusji starano się znaleźć odpowiedzi na pytania: dla kogo Łąki mają być dostępne, kto ma z nich korzystać, co na Łąkach chcą mieć mieszkańcy oraz na jakie rozwiązania pozwalają warunki formalno-prawne.

Pragnę również zaznaczyć, że aktualnie rozpoczętych i niezakończonych jest 88 procedur w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany. Podjęta przez Radę Miejską uchwała podobnie jak pozostałe uchwały w sprawie planów miejscowych podlega wykonaniu przez Burmistrza w miarę możliwości Urzędu. Tym samym nie podjęto decyzji, aby zmiany tej nie sporządzać, ani nie zaniechano wykonania przedmiotowej uchwały.

Teren Łąk Oborskich jest we własności Gminy Konstancin-Jeziorna, zatem ewentualne powstanie na tym terenie zabudowy na podstawie obowiązującego planu miejscowego, wymagałoby akceptacji Rady Miejskiej. Wobec tego, nie ma ryzyka bezpowrotnej utraty walorów tego obszaru w przypadku braku zmiany planu miejscowego. Tym samym Gmina posiada czas, aby w sposób transparentny i przy udziale lokalnej społeczności zdecydować o przyszłości tego cennego obszaru.

Z poważaniem,

dyrektorem

22.10.2024

M. Skowroński

BURMISTRZ
Michał
Michał Wieniewski