

Projekt
z dnia
23.09.2024

UCHWAŁA NR /IX/2024
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 22 października 2024 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr 675/VIII/55/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wilanowskiej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 6/10 o powierzchni 4,6209 ha

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 609), Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla uchwałę Nr 675/VIII/55/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wilanowskiej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 6/10 o powierzchni 4,6209 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Karolina Komar-Osińska



UZASADNIENIE

Uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr 675/VIII/55/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wilanowskiej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 6/10 o powierzchni 4,6209 ha

Działka nr 6/10 o powierzchni 4,6209 ha jest niezwykle cenną nieruchomością w zasobie Gminy Konstancin-Jeziorna. Jej strategiczne położenie i potencjalna wartość użytkowa daje szansę na realizację wielu inwestycji kulturalnych, sportowych czy rekreacyjnych służących całej lokalnej społeczności. Teren ten może stać się fundamentem dalszego zrównoważonego rozwoju gminy, odpowiadając na potrzeby mieszkańców i przyczyniając się do wzrostu jakości życia.

Możliwości jej zagospodarowania powinny być dokładnie przeanalizowane z uwzględnieniem jej unikalnych cech i strategicznego położenia. Uchwała o sprzedaży działki nie została poprzedzona konsultacjami społecznymi. Decyzja o jej zbyciu mogłaby prowadzić do długotrwałych negatywnych konsekwencji dla rozwoju gminy, gdyż gruntów inwestycyjnych o takiej wielkości i dogodnym dojeździe w naszej gminie brakuje.

Z tych względów Rada Miejska podejmuje niniejszą uchwałę.



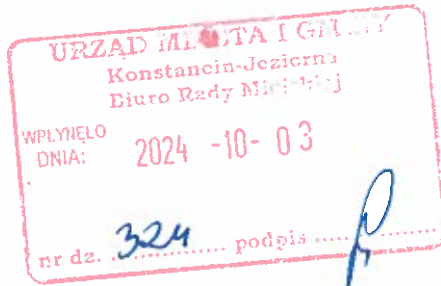
Of. 10.2024 Karolina Komar-Osińska
Nr 324



KLUB RADNYCH PRAWICY
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorny
05-520 Konstancin-Jeziorna, ul. Piaseczyńska 77

Konstancin-Jeziorna, 2 października 2024r.

Lp. 5/24



Pani
Karolina Komar-Osińska
Przewodnicząca Rady Miejskiej
w/m



WNIOSEK

Na podstawie §25 ust.1 pkt 4 Statutu Gminy Konstancin-Jeziorna przyjętego uchwałą Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna nr 316/VIII/23/2021 z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie Statutu Gminy Konstancin-Jeziorna składamy projekt uchwały:

w sprawie uchylenia uchwały Nr 675/VIII/55/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wilanowskiej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 6/10 o powierzchni 4,6209 ha

i wnosimy o wprowadzenie jej do porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej.

Zwracamy się z prośbą o zaopiniowanie projektu pod względem formalnym i prawnym przez obsługę prawną Gminy.

Przedstawicielem wnioskodawców będzie radny Marek Skowroński.

Marek Skowroński



1998