

Protokół Nr 5/2024

**z obrad 5 Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w dniu 10 września 2024 r. o godz. 10-tej w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77.**

W obradach udział wzięli: Burmistrz Michał Wiśniewski, Zastępczynie Burmistrza Katarzyna Tusińska oraz Agata Wilczek, Zastępczyni Skarbnika Katarzyna Żuber, Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Renata Jasik, Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztof Kasperec, Kierownik Wydziału Dróg Gminnych Piotr Szczepanik, Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej Edward Skarżyński, pracownicy Wydziału Planowania Przestrzennego Inspektor Agata Zajac oraz Główny Specjalista Piotr Wojdyna, a także mieszkańcy.

***Ad 1 - Otwarcie obrad***

Przewodnicząca Rady Miejskiej Karolina Komar-Osińska przywitała zebranych i otworzyła obrady 5 Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna. Następnie poinformowała, iż w niedzielę doszła do nas informacja o odejściu jednego z naszych nauczycieli wychowania fizycznego, Pana Andrzeja Rowińskiego i w związku z tym poprosiła o powstanie i uczczenie Jego pamięci chwilą ciszy.

***Ad 2 - Stwierdzenie kworum***

Przewodnicząca Rady stwierdziła kworum na podstawie listy obecności (lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

***Ad 3 - Przyjęcie porządku obrad***

Przewodnicząca Rady poinformowała, że porządek obrad radni otrzymali wraz z materiałami na sesję.

Proponowany porządek obrad przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z 3. i 4. sesji Rady Miejskiej.
5. Wystąpienia mieszkańców.
6. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
7. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.
8. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
9. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej Gminy Konstancin-Jeziorna na rok 2024.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2024-2030.

11. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu.
12. Projekt uchwały w sprawie ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej z przeznaczeniem na dopłatę do 1 m<sup>3</sup> ścieków dla samorządowego zakładu budżetowego - Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2024.
13. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 620/VIII/53/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 8 lutego 2023 r. dotyczącej określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Ignacego Paderewskiego stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 150/1 z obrębem 03-23.
15. Projekt uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 333/7 z obrębem 03-32 w mieście Konstancin-Jeziorna, nazwy „Daliowa”.
16. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 122/1 z obrębem ewid. 00-17 Obórki w gminie Konstancin-Jeziorna.
17. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Czarnów – rejon ul. Skowronka.
18. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 177/63 z obrębem 00-04 Czarnów w gminie Konstancin-Jeziorna.
19. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Czarnów – rejon ul. Wypoczynkowej.
20. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 750/VIII/60/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 października 2023 r. w sprawie szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii rozwoju gminy Konstancin-Jeziorna 2040+.
21. Projekt uchwały w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna kontroli doraźnej w Samodzielnym Publicznym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie w obszarach wskazanych w art. 21 Ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
22. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 26/IX/3/2024 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej.
23. Korespondencja.
24. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Burmistrz Michał Wiśniewski poinformował, iż wycofuje z obrad sesji projekt uchwały złożony do Przewodniczącej Rady w trybie tzw. „7 dni przed sesją”, tj. projekt uchwały w sprawie nadania statutu Konstancińskiego Domu Kultury.

Radna Katarzyna Jacyna, Przewodnicząca Komisji skarg, wniosków i petycji zaproponowała, aby w punkcie 23 porządku obrad wprowadzić projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 4 w Słomczynie (BRM 62/2024).

W wyniku głosowania: za- 17, przeciw -0, wstrzymało się -1 ww. wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Radna Katarzyna Jacyna, Przewodnicząca Komisji skarg, wniosków i petycji zaproponowała, aby w punkcie 24 porządku obrad wprowadzić projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Konstancinie-Jeziornie ( BRM 198/2024).

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) ww. wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Wobec powyższych wniosków porządek obrad 5 sesji przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z 3. i 4. sesji Rady Miejskiej.
5. Wystąpienia mieszkańców.
6. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
7. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.
8. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
9. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej Gminy Konstancin-Jeziorna na rok 2024.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2024-2030.
11. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu.
12. Projekt uchwały w sprawie ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej z przeznaczeniem na dopłatę do 1 m<sup>3</sup> ścieków dla samorządowego zakładu budżetowego - Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2024.
13. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 620/VIII/53/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 8 lutego 2023 r. dotyczącej określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Ignacego Paderewskiego stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 150/1 z obrębu 03-23.
15. Projekt uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 333/7 z obrębu 03-32 w mieście Konstancin-Jeziorna, nazwy „Daliowa”.
16. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 122/1 z obrębu ewid. 00-17 Obórki w gminie Konstancin-Jeziorna.
17. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Czarnów – rejon ul. Skowronka.

18. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 177/63 z obrębu 00-04 Czarnów w gminie Konstancin-Jeziorna.
19. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Czarnów – rejon ul. Wypoczynkowej.
20. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 750/VIII/60/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 października 2023 r. w sprawie szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii rozwoju gminy Konstancin-Jeziorna 2040+.
21. Projekt uchwały w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna kontroli doraźnej w Samodzielnym Publicznym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie w obszarach wskazanych w art. 21 Ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.
22. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 26/IX/3/2024 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej.
23. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 4 w Słomczynie (BRM 62/2024).
24. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Konstancinie-Jeziornie ( BRM 198/2024).
25. Korespondencja.
26. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

#### ***Ad 4 - Przyjęcie protokołu z 3 i 4 sesji Rady Miejskiej.***

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż do treści protokołów nie wpłynęły żadne uwagi i przeszła do ich przyjęcia.

W wyniku głosowania: za – jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska przyjęła protokół z 3 sesji.

W wyniku głosowania: za – jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska przyjęła protokół z 4 sesji.

#### ***Ad 5 - Wystąpienia mieszkańców.***

W pierwszej kolejności, Przewodnicząca Karolina Komar-Osińska przedstawiła krótką informację na czym polega funkcjonowanie PSZOK (Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych) i na koniec dodała, iż jest on obowiązkowy na terenie każdej gminy.

Następnie, głos zabrał Burmistrz Michał Wiśniewski, który poinformował, iż jest kilka pilnych i ważnych spraw, jedną z nich jest PSZOK. Burmistrz dodał również, iż na posiedzeniu wspólnym Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych oraz Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska przedstawił propozycję dwutorową, tj. tymczasową lokalizację oraz lokalizację docelową. Przeprowadziliśmy szereg rozmów z prywatnymi właścicielami działek w lokalizacjach nieuciążliwych, nie wyrazili oni zgody. Rozmowy z Górą Kalwarią również nic nie dały, gdyż nie zgodzili się. Znaleźliśmy 3 działki, każda z tych lokalizacji jest trudna, ale nie ma na dziś innych opcji. Następnie, Burmistrz Michał Wiśniewski przedstawił informację co dokładnie trafia na PSZOK oraz zaprezentował zdjęcia jak wygląda PSZOK w Konstancinie-Jeziornie na dziś. Dodał, iż PSZOK powinien mieć ograniczone godziny otwarcia, aby osobom mieszkającym blisko było jak najmniej niedogodnie. Burmistrz poinformował również, iż pojawił się pomysł, aby podzielić przetarg na dwa, w pierwszej kolejności przetarg na odpady od mieszkańców, a potem w dalszej kolejności PSZOK i wtedy zyskujemy 2, 3 tygodnie czasu na dyskusje o lokalizacji PSZOK-u.

W dalszej kolejności głos zabrali mieszkańcy:

- Mieszkańcy Kępy Okrzewskiej stwierdzili, iż chcą znać więcej konkretów. Zapytali kiedy będzie głosowanie w tej sprawie? Czy możemy mieć w tym wszystkim udział? Mieszkańcy zauważyli również, iż ich drogi nie są przystosowane do ciężkiego sprzętu. Kiedy zapadnie decyzja? Czy to będzie poza mieszkańcami? Mieszkańcy poprosili o transparentność w tej sprawie. Dodatkowo, zauważyli, iż rozmowy powinny być prowadzone w tej sprawie już rok wcześniej. Na pytania mieszkańców odpowiedzieli Burmistrz Michał Wiśniewski i jego Zastępczyni Agata Wilczek.
- Mieszkaniec okolic Żeberka zabrał głos i poinformował, iż mieszkańcy tej okolicy są przeciwni tej lokalizacji PSZOK, ale również dwóm pozostałym lokalizacjom. Następnie odczytał pismo, pod którym podpisało się 345 osób, mieszkańców, które stanowi protest dla tej formy zagospodarowania terenu Żeberka i okolic. Głos zabrał radny Filip Rawski, który mieszka obok obecnej lokalizacji PSZOK-u i zauważył m.in., iż w samorządzie nastąpiła ogromna zmiana, sprawa nie została zamieciona pod dywan, mieszkańcy i radni zostali poinformowani, możemy dyskutować, przedstawiać swoje racje. Poprzednio, gdy ustalano lokalizację PSZOK mieszkańcy nic nie wiedzieli, nie było szansy na protest
- Kolejny Mieszkaniec ww. okolicy Żeberka poinformował, iż boi się, że wybrana lokalizacja okaże się tak dobra, a inne tak złe, że PSZOK zostanie tam na zawsze. Zastępczyni Burmistrza Agata Wilczek poprosiła: nie traktujcie tych lokalizacji Państwo, w taki sposób jakbyśmy chcieli Państwu zrobić na złość, ponownie zapewniła, że są to lokalizacje przejściowe.
- Następnie, odbyła się dyskusja, w której udział wzięli mieszkańcy, Burmistrz, jego Zastępczynie Agata Wilczek i Katarzyna Tusińska oraz radni: Gabriela Dworniak-Niewiarowska, Marek Skowroński, Michał Mendala, Piotr Wasilewski, Anna Borowska, Włodzimierz Wojdak, Bogusław Komosa.
- Pani Lilia Sokół zabrała głos i zapytała: czy na proponowanym jako jedna z lokalizacji, terenie - na ul. Kabackiej jest uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a także na jakim etapie są złożone przez nią wnioski.
- Mieszkańcy Habdзина zgłosili problem z myśliwymi, którzy odbywają polowania na terenie rezerwatu, a jest to niezgodne z prawem.
- Pan Jan Strękowski zapytał: dlaczego nie ma transmisji komisji w internecie? Czy można zmienić godziny sesji na popołudniowe? Zapytał również o plan ogólny gminy. Odpowiedzi udzielili Przewodnicząca Rady oraz Burmistrz.
- Pan Czesław Wyszomirski zauważył, iż dziki buszują w sadach w pobliżu jego posesji, u sąsiadów i jest to problem, który trzeba rozwiązać. Przewodnicząca Rady poinformowała, iż ten temat jest jej znany i podejmuje działania w tej sprawie. Radna Irena Śliwka zaproponowała podjęcie wniosku w celu rozwiązania tego problemu. Pomysł ten poparła radna Anna Borowska.

Wobec powyższego, w wyniku głosowania: za – 16, przeciw-0, wstrzymało się - 2 Rada Miejska podjęła wniosek do Burmistrza o przygotowanie projektu uchwały w sprawie niekontrolowanej populacji dzików.

Następnie, Przewodnicząca Rady zarządziła 20 minut przerwy. Po przerwie wznowiła obrady i stwierdziła kworum na podstawie listy obecności.

Po wznowieniu obrad, Przewodnicząca zaproponowała ponowne podjęcie wniosku dot. populacji dzików, ale w innej bardziej szczegółowej formie.

Wobec powyższej propozycji, w wyniku głosowania: za – 17, przeciw-0, wstrzymało się - 3 Rada Miejska podjęła wniosek do Burmistrza o przygotowanie projektu uchwały w sprawie wystąpienia do Sejmu RP - Komisji Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa oraz Komisji Rolnictwa i Rozwoju Wsi z apelem o powołanie stałej podkomisji do spraw rozwiązywania problemów zwiększającej się populacji dzików na terenie kraju.

#### ***Ad 6 - Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.***

- ❖ Radny Bogusław Komosa zwrócił się z pytaniem odnośnie utraconych przez gminę 5 milionów złotych. Odpowiedział Burmistrz Michał Wiśniewski. Przewodnicząca Rady natomiast przypomniała, iż ww. sprawą zajmuje się w ramach kontroli Komisja Rewizyjna.
- ❖ Radny Marek Skowroński przypomniał, iż Rada Miejska podjęła stanowisko w sprawie obwodnicy, minęły od tego czasu dwa miesiące i nic się nie dzieje.
- ❖ Radny Adam Grzegorzewski zabrał głos w sprawie zwolnienia dyscyplinarnego pracownika Urzędu i przedstawił powody, dla których ten tryb rozwiązania stosunku pracy jest możliwy.
- ❖ Radny Marek Skowroński zabrał głos ad vocem i przypomniał, iż Rada Miejska nie jest od spraw personalnych pracowników Urzędu.  
Burmistrz Michał Wiśniewski przypomniał o konieczności ochrony danych osobowych i poprosił o nieujawnianie danych personalnych pracowników.
- ❖ Radna Katarzyna Jacyna zauważyła, iż nie powinniśmy przekraczać naszych uprawnień i dodała: takie rzeczy nie dzieją się przecież bez przyczyny.
- ❖ Radny Filip Rawski zauważył, iż katalog powodów przedstawiony przez radnego Grzegorzewskiego jest niepełny.
- ❖ Radny Tomasz Nowicki zabrał głos w sprawie złej atmosfery i poważnych problemów w Szkole Podstawowej nr 3 w Konstancinie-Jeziornie. Wywiązała się krótka dyskusja w tej sprawie z udziałem radnych: Gabrieli Dworniak -Niewiarowskiej, Filipa Rawskiego, Rafała Biernackiego oraz Burmistrza i jego Zastępczyni Agaty Wilczek. Radny Rafał Biernacki zaproponował podjęcie wniosku. Wobec czego, Rada Miejska w wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) podjęła wniosek do Burmistrza o złożenie wniosku do Rzecznika Praw Dziecka w sprawie zbadania sytuacji w Szkole Podstawowej nr 3, w związku z prowadzonym postępowaniem dyscyplinarnym wobec byłego wicedyrektora, zatrudnionego obecnie na stanowisku administracyjnym w tej samej szkole.  
Następnie, radni zwrócili się z prośbą do mecenas Kingi Krzyżewskiej o przygotowanie opinii prawnej rozstrzygającej, czy Rada Miejska może powołać Radę Programową KDK, w terminie do 07.10.2024 r., na posiedzenie Komisji BOKiS.
- ❖ Radny Marek Skowroński zaproponował podjęcie wniosku, aby Burmistrz informował Radę Miejską o możliwości pierwokupu nieruchomości. Wywiązała się krótka dyskusja

w ww. sprawie z udziałem radnego Filipa Rawskiego, radnego Marka Skowrońskiego, Burmistrza. Głos zabrała również mecenas Kinga Krzyżewska.

Następnie, w wyniku głosowania: za – 18, przeciw-0, wstrzymało się – 1 Rada podjęła wniosek do Burmistrza, aby w ciągu 7 dni od momentu wpłynięcia aktu notarialnego dotyczącego możliwości prawa pierwokupu nieruchomości przez Gminę informował Radę Miejską w celu zwołania właściwej merytorycznie Komisji tj. Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych.

- ❖ Radny Włodzimierz Wojdak zwrócił się do Burmistrza z pytaniem o to kiedy zostanie zatrzymany niedopuszczalny proceder podsypywania terenów zalewowych. Burmistrz udzielił odpowiedzi.
- ❖ Radny Bogusław Komosa zwrócił się z prośbą, aby autobusy „L” kursowały częściej w niedziele, tak aby mieszkańcy mogli się swobodnie dostać do kościoła, na cmentarz, czy też w odwiedziny do znajomych. Odpowiedzi udzielił Burmistrz.
- ❖ Radna Izabela Skonecka zabrała głos poparcia dla ww. słów radnego Wojdaka.
- ❖ Radny Filip Rawski poinformował, iż jako radni piszemy maile i są wydziały, które odpowiadają, ale nie wszystkie. Poprosił, aby wydziały Urzędu odpowiadały na maile.

Na zakończenie procedowanego punktu, o możliwość zabrania głosu poprosił mieszkaniec Pan Jacek Rowiński i wypowiedział się ad vocem do słów radnego Włodzimierza Wojdaka.

***Ad 7 - Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.***

Burmistrz Michał Wiśniewski odpowiedział na pytania radnych: Ireny Śliwki, Bogusława Komosy i Tomasza Nowickiego.

***Ad 8 - Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.***

Brak pytań.

***Ad 9 - Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej Gminy Konstancin-Jeziorna na rok 2024.***

Zastępczyni Skarbnika Katarzyna Żuber przedstawiła ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Magdalena Hyczko przedstawiła pozytywną opinię Komisji bez autopoprawki.

Radny Marek Skowroński podziękował za decyzję odnośnie niesprzedawania działki przy ul. Wilanowskiej i jednocześnie poinformował, iż wstrzyma się od głosu w tej sprawie, wyjaśniając powody powyższej decyzji. Burmistrz zabrał głos ad vocem.

W wyniku głosowania: za- 14, przeciw -2, wstrzymało się -4 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 32/IX/5/2024.

***Ad 10 - Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2024-2030.***

Zastępczyni Skarbnika Katarzyna Żuber przedstawiła ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Magdalena Hyczko przedstawiła pozytywną opinię Komisji bez autopoprawki.  
Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- 13, przeciw -3, wstrzymało się -4 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.  
Nadano jej numer 33/IX/5/2024.

***Ad 11 - Projekt uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia jej przebiegu.***

Kierownik Piotr Szczepanik przedstawił ww. projekt uchwały.  
Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Krzysztof Podsiadło przedstawił pozytywną opinię Komisji.  
Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.  
Nadano jej numer 34/IX/5/2024.

***Ad 12 - Projekt uchwały w sprawie ustalenia jednostkowej stawki dotacji przedmiotowej z przeznaczeniem na dopłatę do 1 m<sup>3</sup> ścieków dla samorządowego zakładu budżetowego - Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2024.***

Dyrektor Edward Skarżyński przedstawił ww. projekt uchwały.  
Radny Marek Skowroński zauważył, iż realizujemy umowę, którą podpisał poprzedni burmistrz, nie dostaliśmy jej, czy możemy ją otrzymać?  
W odpowiedzi, Burmistrz poinformował, iż w tej sprawie wykonujemy wyroki sądów. To co jest dla Państwa ważne, poprosiłem o to, aby rozpocząć audyt systemu ścieków i kanalizacji, aby ograniczyć metry sześciennie, które są tzw. przeciekami. Dyrektor ZGK, na prośbę Burmistrza uzupełnił informacje, dodając, iż umowa na audyt została podpisana, a jego wyniki znane będą pod koniec roku.  
Radny Bogusław Komosa przypomniał, iż Pan Michał Wiśniewski przychodził na sesje i komisje, i walczył o to, aby tych dotacji nie było. Zauważył również: iż to jest jakieś nieporozumienie, że my mamy pisać do sądu, żeby dostać umowę z Saur Konstancja.  
Brak innych pytań.

W wyniku głosowania: za- 15, przeciw -3, wstrzymało się- 2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.  
Nadano jej numer 35/IX/5/2024.

***Ad 13 - Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 620/VIII/53/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 8 lutego 2023 r. dotyczącej określenia wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.***

Kierownik Renata Jasik przedstawiła ww. projekt uchwały.  
Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Krzysztof Podsiadło przedstawił pozytywną opinię Komisji.  
Brak pytań.



W wyniku głosowania: za- 18, przeciw -2, wstrzymało się- 0 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 36/IX/5/2024.

***Ad 14 - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Ignacego Paderewskiego stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 150/1 z obrębu 03-23.***

Kierownik Krzysztof Kasperec przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Krzysztof Podsiadło przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 37/IX/5/2024.

***Ad 15 - Projekt uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 333/7 z obrębu 03-32 w mieście Konstancin-Jeziorna, nazwy „Daliowa”.***

Kierownik Krzysztof Kasperec przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Krzysztof Podsiadło przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Bezpieczeństwa, Oświaty, Kultury i Sportu Pani Gabriela Dworniak-Niewiarowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- 19, przeciw -0, wstrzymało się- 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 38/IX/5/2024.

***Ad 16 - Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 122/1 z obrębu ewid. 00-17 Obórki w gminie Konstancin-Jeziorna.***

Inspektor Agata Zajac przedstawiła ww. projekt uchwały oraz odpowiedziała na pytanie radnego Marka Skowrońskiego.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Krzysztof Podsiadło przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 39/IX/5/2024.

***Ad 17 - Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Czarnów – rejon ul. Skowronka.***

Inspektor Agata Zajac przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Krzysztof Podsiadło przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 40/IX/5/2024.

***Ad 18 - Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 177/63 z obrębu 00-04 Czarnów w gminie Konstancin-Jeziorna.***

Inspektor Agata Zając przedstawiła ww. projekt uchwały.  
Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Krzysztof Podsiadło przedstawił pozytywną opinię Komisji.  
Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- 19, przeciw -0, wstrzymało się- 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.  
Nadano jej numer 41/IX/5/2024.

***Ad 19 - Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Czarnów – rejon ul. Wypoczynkowej.***

Inspektor Agata Zając przedstawiła ww. projekt uchwały.  
Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Krzysztof Podsiadło przedstawił pozytywną opinię Komisji.  
Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- 19, przeciw -1, wstrzymało się- 0 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.  
Nadano jej numer 42/IX/5/2024.

***Ad 20 - Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 750/VIII/60/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 października 2023 r. w sprawie szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu Strategii rozwoju gminy Konstancin-Jeziorna 2040+.***

Główny Specjalista Piotr Wojdyna przedstawił ww. projekt uchwały.  
Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Krzysztof Podsiadło przedstawił pozytywną opinię Komisji.  
Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- 18, przeciw -0, wstrzymało się- 2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.  
Nadano jej numer 43/IX/5/2024.

***Ad 21 - Projekt uchwały w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna kontroli doraźnej w Samodzielnym Publicznym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie-Jeziornie w obszarach wskazanych w art. 21 Ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej.***

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż podjęcie ww. uchwały jest konieczne ze względu na podjęty podczas posiedzenia Komisji Uzdrawiskowej, Zdrowia i Opieki Społecznej wniosek dot. przeprowadzenia ww. kontroli. Radny Marek Skowroński zauważył, iż w projekcie uchwały brakuje czasokresu za jaki ma być dokonana kontrola. Ponadto poinformował, iż potrzebna jest opinia prawna, aby Komisja Rewizyjna wiedziała o co może prosić kontrolowany podmiot. Powyższą wypowiedź poparł Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Piotr Wasilewski.

Wobec powyższego, w wyniku głosowania: za - jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła wniosek, aby w par. 1 ww. projektu uchwały dodać zapis „w latach 2020-2023”.

Następnie, w wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z podjętym wnioskiem.

Nadano jej numer 44/IX/5/2024.

***Ad 22 - Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr 26/IX/3/2024 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej.***

Przewodnicząca Rady Miejskiej poinformowała, iż otrzymała wnioski dot. chęci pracy w Komisji Statutowej od radnych Ireny Śliwki oraz Adama Grzegorzewskiego i wobec tego, że aktem dokonującym wyboru lub rezygnacji w pracach komisji jest uchwała rady gminy, w celu przyjęcia wyżej wymienionych radnych do składu osobowego doraźnej Komisji Statutowej niezbędne jest podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały.

Przewodniczący doraźnej Komisji Statutowej Filip Rawski przypomniał, iż do dnia 13 września 2024 r. oczekuje na propozycje zmian w statucie od wszystkich radnych.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.  
Nadano jej numer 45/IX/5/2024.

***Ad 23 - Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 4 w Słomczynie (BRM 62/2024).***

Przewodnicząca Komisji skarg, wniosków i petycji Katarzyna Jacyna przedstawiła ww. projekt uchwały i odpowiedziała na pytanie radnego Bogusława Komosa: kto to uznał za skargę? Odpowiedzi udzieliła również mecenas Kinga Krzyżewska.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.  
Nadano jej numer 46/IX/5/2024.

***Ad 24 - Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 1 w Konstancinie-Jeziornie ( BRM 198/2024).***

Członek Komisji skarg, wniosków i petycji Tomasz Nowicki przedstawił ww. projekt uchwały.  
Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.  
Nadano jej numer 47/IX/5/2024.

***Ad 25 - Korespondencja.***

Przewodnicząca Karolina Komar-Osińska poinformowała, iż otrzymała pismo od mieszkanki i odczytała jego treść.

Brak pytań.

***Ad 26 - Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.***

Przewodnicząca Rady Miejskiej Karolina Komar-Osińska stwierdziła, że porządek obrad został wyczerpany i zamknęła obrady sesji o godzinie 15.00.

Poinformowała również, że kolejna sesja odbędzie się w dniu 22 października 2024 r.

Wszystkie głosowania imienne stanowią załącznik do niniejszego protokołu.  
(Szczegóły zawiera nagranie na płycie CD, która stanowi integralną część protokołu).

Protokół sporządziła:

Katarzyna Goral

