

UCHWAŁA NR 89/VIII/7/2019
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 28 maja 2019 r.

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w gminie Konstancin-Jeziorna stanowiącej działkę ewidencyjną numer 83/2 z obrębu 0015 Obory-Łyczyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w gminie Konstancin-Jeziorna stanowiącej działkę ewidencyjną numer 83/2 z obrębu 0015 Obory-Łyczyn o powierzchni 18.4100 ha, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer **WA11/00023331/6**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agata Wilczek

Uzasadnienie

do uchwały Nr 89/VIII/7/2019 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 28 maja 2019 roku w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w gminie Konstancin-Jeziorna stanowiącej działkę ewidencyjną numer 83/2 z obrębu 0015 Obory-Łyczyn

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na jej własność, między innymi w drodze cywilnoprawnej.

Nieruchomość gruntowa położona w gminie Konstancin-Jeziorna i oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna 83/2 z obrębu 0015 Obory-Łyczyn o powierzchni 18.4100 ha, położona jest na terenie gdzie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami planu nieruchomość przeznaczona jest pod uprawy rolne, które oznaczone zostały na rysunku planu symbolem E1RP oraz pod zieleń skarpy, rezerwat "Skarpa Oborska", które oznaczone zostały na rysunku planu symbolem E4Z.

Gmina Konstancin-Jeziorna zamierza nabyć przedmiotową nieruchomość od Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie w celu lokalizacji w przyszłości obiektów i terenów rekreacyjno-sportowych.