

Protokół Nr 65/2024

z obrad 65 Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w dniu 14 lutego 2024 r. o godz. 10-tej w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77.

W obradach udział wzięli: Zastępcy Burmistrza Ryszard Machałek oraz Dariusz Zieliński, Sekretarz Bożena Pindelska, Skarbnik Marta Niedzielska, Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska –Sul, Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztof Kasperec, Kierownik Wydziału Podatków i Gospodarki Odpadami Komunalnymi Agnieszka Sobieraj, Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej Ewa Michalska, Kierownik Wydziału Oświaty, Kultury i Zdrowia Anita Zakrzewska oraz mieszkańcy.

Ad 1 - Otwarcie obrad

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek przywitała zebranych i otworzyła obrady 65 Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Ad 2 - Stwierdzenie kworum

Przewodnicząca Rady stwierdziła kworum na podstawie listy obecności (lista obecności stanowi załącznik).

Ad 3 - Przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca Agata Wilczek poinformowała, że porządek obrad radni otrzymali wraz z materiałami na sesję.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z 64. sesji Rady Miejskiej.
5. Wystąpienia mieszkańców.
6. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
7. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.
8. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
9. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2024.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2024-2030.
11. Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielającym schronienia osobom bezdomnym.
12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Konstancin-Jeziorna na lata 2024-2029.
13. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Piaseczyńskiemu w roku 2024.

14. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 763/VIII/63/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 649/VIII/54/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.
15. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 764/VIII/63/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 650/VIII/54/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę.
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego usytuowanego na nieruchomości stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 12/3 z obrębu 01-16 w mieście Konstancin Jeziorna.
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego usytuowanego na nieruchomości stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 12/3 z obrębu 01-16 w mieście Konstancin Jeziorna.
18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego wraz z częścią gruntu usytuowanego na nieruchomości stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 12/3 z obrębu 01-16 w mieście Konstancin Jeziorna.
19. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 27 z obrębu ewid. 01-28 w Konstancinie-Jeziornie.
20. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów wsi Obory gmina Konstancin-Jeziorna tzw. „Poła Oborskie” dla działek o nr ewid. 1/6 i 6/1 z obrębu ewid. 00-16 Obory w gminie Konstancin-Jeziorna.
21. Projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Stołecznego Policji informacji o kandydatach na ławników w wyborach uzupełniających.
22. Korespondencja.
23. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Adam Grzegorzewski zaproponował, aby w punkcie 22 porządku obrad wprowadzić projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady miejskiej Konstancin-Jeziorna na rok 2024.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (16 radnych) ww. wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Radna Dorota Zarzycka – członek Komisji skarg, wniosków i petycji zaproponowała, aby w punkcie 23 porządku obrad wprowadzić projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji o utworzenie Młodzieżowej Rady Gminy Konstancin-Jeziorna (BRM 239/2022).

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) ww. wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Radna Dorota Zarzycka – członek Komisji skarg, wniosków i petycji zaproponowała, aby w punkcie 24 porządku obrad wprowadzić projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku o założenie Młodzieżowej Rady Miejskiej Konstancina-Jeziorny (BRM 293/2023).

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) ww. wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Radna Dorota Zarzycka – członek Komisji skarg, wniosków i petycji zaproponowała, aby w punkcie 25 porządku obrad wprowadzić projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w zakresie zbudowania ulicy Bydgoskiej (BRM 195/2023).

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) ww. wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Radna Dorota Zarzycka – członek Komisji skarg, wniosków i petycji zaproponowała, aby w punkcie 26 porządku obrad wprowadzić projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w zakresie walki ze smogiem we wsi Okrzeszyn (BRM 147/2023 oraz BRM 149/2023).

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) ww. wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Radna Dorota Zarzycka – członek Komisji skarg, wniosków i petycji zaproponowała, aby w punkcie 27 porządku obrad wprowadzić projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na niedopełnienie obowiązków służbowych przez Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w zakresie realizacji przez gminę inwestycji budowy kanalizacji we wsi Okrzeszyn (BRM 254/2022).

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) ww. wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Radny Krzysztof Bajkowski zaproponował zmianę porządku obrad polegającą na tym, aby punkt 20 został przeniesiony do procedowania w punkcie 9.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) ww. wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.

Następnie, radny Krzysztof Bajkowski zaproponował aby w punkcie 10 został wprowadzony projekt uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego „Łąki Oborskie”. Przewodnicząca Rady przypomniała, iż projekty uchwał, które planowane są do podjęcia podczas obrad sesji procedowane są wg określonej procedury i w pierwszej kolejności opiniowane na posiedzeniu właściwej merytorycznie Komisji. Zaproponowała, aby sprawy poruszone w projekcie uchwały były omówione w punkcie 9 porządku obrad. Wobec powyższych ustaleń, radny Bajkowski wycofał się ze swojego wniosku.

Wobec powyższego porządek obrad 63 sesji przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z 64. sesji Rady Miejskiej.
5. Wystąpienia mieszkańców.
6. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
7. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.
8. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów wsi Obory gmina Konstancin-Jeziorna tzw. „Poła Oborskie” dla działek o nr ewid. 1/6 i 6/1 z obrębu ewid. 00-16 Obory w gminie Konstancin-Jeziorna.
10. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2024.
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2024-2030.
12. Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielającym schronienia osobom bezdomnym.
13. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Konstancin-Jeziorna na lata 2024-2029.
14. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Piaseczyńskiemu w roku 2024.
15. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 763/VIII/63/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 649/VIII/54/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.
16. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 764/VIII/63/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 650/VIII/54/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę.
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego usytuowanego na nieruchomości stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 12/3 z obrębu 01-16 w mieście Konstancin Jeziorna.
18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego usytuowanego na nieruchomości stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 12/3 z obrębu 01-16 w mieście Konstancin Jeziorna.
19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego wraz z częścią gruntu usytuowanego na nieruchomości stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 12/3 z obrębu 01-16 w mieście Konstancin Jeziorna.
20. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 27 z obrębu ewid. 01-28 w Konstancinie-Jeziornie.
21. Projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Stołecznego Policji informacji o kandydatach na ławników w wyborach uzupełniających.

22. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna na rok 2024.
23. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji o utworzenie Młodzieżowej Rady Gminy Konstancin-Jeziorna (BRM 239/2022).
24. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku o założenie Młodzieżowej Rady Miejskiej Konstancina-Jeziorny (BRM 293/2023).
25. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w zakresie zbudowania ulicy Bydgoskiej (BRM 195/2023).
26. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w zakresie walki ze smogiem we wsi Okrzeszyn (BRM 147/2023 oraz BRM 149/2023).
27. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na niedopełnienie obowiązków służbowych przez Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w zakresie realizacji przez gminę inwestycji budowy kanalizacji we wsi Okrzeszyn (BRM 254/2022).
28. Korespondencja.
29. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Ad 4- Przyjęcie protokołu z 64 sesji Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż do treści protokołu nie wpłynęły żadne uwagi i przeszła do jego przyjęcia.

W wyniku głosowania: za – jednogłośnie (18 radnych) Rada Miejska przyjęła protokół z 64 sesji.

Ad 5 – Wystąpienia mieszkańców.

Pani Hanna Szaflik – Prezes Towarzystwa Miłośników Piękna i Zabytków Konstancina zabrała głos w sprawie złożonego przez Towarzystwo pisma dot. zmiany planu zagospodarowania Łąk Oborskich.

Kolejny mieszkaniec zabrał głos i poinformował, iż rzeka Mała jest sucha nie dlatego, że brakuje wody, ale dlatego, że bobry budują tamy. Należy w tej sprawie rozmawiać z Wodami Polskimi.

Pan Daniel Petryczkiewicz zabrał głos w imieniu mieszkańców – społeczności walczącej o Łąki Oborskie (wystąpienie w załączeniu do niniejszego protokołu).

Pan Robert Kowalski zabrał głos w sprawie słów radnej Anny Borowskiej podczas posiedzenia Komisji BOKiS.

Pan Zygmunt Włodarczyk zapytał o szczegóły raportu otwarcia oraz podsumowania działań Burmistrza w okresie jego kadencji.

Pani Monika Bukowińska zauważyła, iż Łąki Oborskie to nasz kapitał, mikroklimat uzdrowiska, każdy teren zielony powinien być pod ochroną. Poprosiła o wycofanie się ze sprzedaży działki gminnej przy ul. Wilanowskiej.

Pani Czesława Gasik zabrała głos i poparła wniosek o ochronie Łąk Oborskich, który przedstawiła Pani Szaflik - dodając, iż musimy chronić to co mamy. Poparła również wystąpienie Pana Petryczkiewicza.

Pan Jan Strękowski poparł słowa Pani Gasik i zaapelował: zablokujmy pozbycie się możliwości przeznaczenia Łąk na inne cele. Zapytał również o powody zwiększenia środków na budowę ZGK, a także o sytuację związaną z odprowadzaniem ścieków z ul. Prawdziwka do rzeki Zgorzały.

Pan Marcin Żółtek zabrał głos i poinformował, iż grywał w golfa i musi stwierdzić, iż nic gorszego nie mogłoby się nam przytrafić niż pole golfowe. Poprosił o niewstrzymywanie się podczas głosowania.

Pan Michał Wiśniewski zauważył, iż w związku z tym, iż gmina otrzymała opracowania dot. Łąk Oborskich oraz rzeki Jeziorki należy zorganizować spotkanie mieszkańców z autorami tych opracowań, niech nie leżą one bezowocnie tylko wykorzystajmy je.

Pani Lilia Sokół zabrała głos i poinformowała, m.in. iż co do Łąk Oborskich jestem za zmianą mpzp.

Pan Sławomir Szlosak zauważył, że jeśli idzie o mpzp okolic ul. Muchomora i Prawdziwka, to dalej nic się tam nie dzieje.

Na pytania i uwagi radnych odpowiedzieli Zastępcy Burmistrza oraz Kierownik Klimkowska-Sul.

Ad 6 - Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.

Radny Bogusław Komosa zapytał o wynik sprawy sądowej przeciwko bankom odnośnie utraconych 5 milionów i poprosił o odpowiedź na piśmie.

Radna Anna Borowska odniosła się do swojej wypowiedzi podczas posiedzenia Komisji BOKiS, a także zapytała o poprawę bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ulic Mickiewicza z Wilanowską.

Radna Izabella Wieczorek – Przewodnicząca Komisji BOKiS – poinformowała, iż w marcu zwoła posiedzenie ww. Komisji, na której omówione zostaną szczegóły przyznawania dotacji klubom sportowym.

Radny Arkadiusz Głowacki zaapelował o jak najszybsze naprawienie nawierzchni ul. Śnieżnej, gdyż jest ona pełna ogromnych dziur. Radna Irena Śliwka poinformowała, iż taka sama sytuacja jest na ulicy Uroczej.

Radna Iwona Siudzińska poprosiła o wymianę transformatora na ul. Wspólnej.

Radna Renata Dąbrowska zapytała czy posiadamy jakieś informacje na temat studni w Okrzeszynie i ogrodzenia działki na której studnia się znajduje.

Radny Krzysztof Bajkowski zabrał głos w sprawie linii 724 i „L” omawianych na jednym z posiedzeń Komisji Budżetu i zapytał: co w tej sprawie słyhać?

Radny Piotr Wasilewski zapytał czy jest już szlaban lub zakaz wjazdu na groble?

Radna Alfreda Konopka zwróciła się z prośbą o to, aby rejestry wyborców zostały podzielone na dwie części w nadchodzących wyborach, aby było szybciej i nie było kolejek.

Przewodnicząca Rady zauważyła, iż drogi Skolimowa pn- zach i ul. Bydgoska są w fatalnym stanie oraz zapytała: kiedy odbędzie się spotkanie z PGE?

Na pytania i uwagi radnych odpowiedzieli Zastępcy Burmistrza.

Ad 7 - Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.

Burmistrz przekazał ww. informację w formie pisemnej. Radny Bogusław Komosa zauważył, iż informacja jest niepełna, nie ma w niej informacji odnośnie zaległości podatkowych.

Ad 8 - Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.

Przewodnicząca przekazała informacje w formie ustnej. Brak pytań.

Ad 9 - Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów wsi Obory gmina Konstancin-Jeziorna tzw. „Pola Oborskie” dla działek o nr ewid. 1/6 i 6/1 z obrębu ewid. 00-16 Obory w gminie Konstancin-Jeziorna.

Radny Krzysztof Bajkowski przedstawił ww. projekt uchwały oraz rys historyczny powstawania przepisów w tej sprawie. Następnie wywiązała się dyskusja, w której udział wzięli radni: Agata Wilczek, Włodzimierz Wojdak, Krzysztof Bajkowski oraz Arkadiusz Głowacki. Na pytania odpowiedziała Kierownik Ewa Klimkowska-Sul.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Rady podsumowała krótko dyskusję i poinformowała, iż będzie za podjęciem tej uchwały.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Nadano jej numer 775/VIII/65/2024.

Następnie, Przewodnicząca Rady zarządziła 30 minut przerwy. Po przerwie wznowiła obrady.

Ad 10 - Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2024.

Skarbnik Marta Niedzielska przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- 16, przeciw -0, wstrzymało się -1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 776/VIII/65/2024.

Ad 11 - Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2024-2030.

Skarbnik Marta Niedzielska przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- 16, przeciw -1, wstrzymało się -0 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 777/VIII/65/2024.

Ad 12 - Projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielającym schronienia osobom bezdomnym.

Dyrektor Ewa Michalska przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Uzdrowiskowej, Zdrowia i Opieki Społecznej Włodzimierz Wojdak przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (17 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 778/VIII/65/2024.

Ad 13 - Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Gminie Konstancin-Jeziorna na lata 2024-2029.

Dyrektor Ewa Michalska przedstawiła ww. projekt uchwały oraz odpowiedziała na pytanie radnego Bogusława Komosy: czy w gminie został ktoś skazany za pedofilię lub gwałt? Przewodniczący Komisji Uzdrawiskowej, Zdrowia i Opieki Społecznej Włodzimierz Wojdak przedstawił pozytywną opinię Komisji.
W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (17 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 779/VIII/65/2024.

Ad 14 - Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Piaseczyńskiemu w roku 2024.

Kierownik Anita Zakrzewska przedstawiła ww. projekt uchwały.
Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.
Brak pytań.
W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (16 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 780/VIII/65/2024.

Ad 15 - Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 763/VIII/63/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 649/VIII/54/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.

Kierownik Agnieszka Sobieraj przedstawiła ww. projekt uchwały oraz odpowiedziała na pytanie radnego Bogusława Komosy.
Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.
W wyniku głosowania: za- 15, przeciw -0, wstrzymało się -1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 781/VIII/65/2024.

Ad 16 - Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 764/VIII/63/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 20 grudnia 2023 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr 650/VIII/54/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę.

Kierownik Agnieszka Sobieraj przedstawiła ww. projekt uchwały.
Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.
Brak pytań.
W wyniku głosowania: za- 15, przeciw -0, wstrzymało się -1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 782/VIII/65/2024.

Ad 17 - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego usytuowanego na nieruchomości stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 12/3 z obrębu 01-16 w mieście Konstancin Jeziorna.

Kierownik Krzysztof Kasperec przedstawił ww. projekt uchwały oraz poinformował o wprowadzonej autopoprawce.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji bez autopoprawki.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji bez autopoprawki.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (17 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 783/VIII/65/2024.

Ad 18 - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego usytuowanego na nieruchomości stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 12/3 z obrębu 01-16 w mieście Konstancin Jeziorna.

Kierownik Krzysztof Kasperec przedstawił ww. projekt uchwały oraz poinformował o wprowadzonej autopoprawce.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji bez autopoprawki.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji bez autopoprawki.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (17 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 784/VIII/65/2024.

Ad 19 - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego wraz z częścią gruntu usytuowanego na nieruchomości stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 12/3 z obrębu 01-16 w mieście Konstancin Jeziorna.

Kierownik Krzysztof Kasperec przedstawił ww. projekt uchwały oraz poinformował o wprowadzonej autopoprawce.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji bez autopoprawki.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji bez autopoprawki.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (15 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 785/VIII/65/2024.

Ad 20 - Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 27 z obrębu ewid. 01-28 w Konstancinie-Jeziornie.

Kierownik Ewa Klimkowska-Sul Przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- 16, przeciw -1, wstrzymało się -1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 786/VIII/65/2024.

Ad 21 - Projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Stołecznego Policji informacji o kandydatach na ławników w wyborach uzupełniających.

Kierownik Joanna Bednarczyk przedstawiła ww. projekt uchwały oraz poinformowała o pozytywnej opinii Zespołu w sprawie kandydatów.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (16 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 787/VIII/65/2024.

Ad 22 - Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna na rok 2024.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Adam Grzegorzewski przedstawił ww. projekt uchwały.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (17 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 788/VIII/65/2024.

Ad 23 - Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji o utworzenie Młodzieżowej Rady Gminy Konstancin-Jeziorna (BRM 239/2022).

Radna Dorota Zarzycka- członek Komisji skarg, wniosków i petycji - przedstawiła ww. projekt uchwały. Wywiązała się krótka dyskusja w tej sprawie, w której udział wzięli radni: Krzysztof Bajkowski, Andrzej Cieślawski, Iwona Siudzińska, Agata Wilczek.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (17 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 789/VIII/65/2024.

Ad 24 - Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniosku o założenie Młodzieżowej Rady Miejskiej Konstancina-Jeziorny (BRM 293/2023).

Radna Dorota Zarzycka- członek Komisji skarg, wniosków i petycji - przedstawiła ww. projekt uchwały. Wywiązała się krótka dyskusja pomiędzy radnymi Krzysztofem Bajkowskim i Andrzejem Cieślawskim.

W wyniku głosowania: za- 16, przeciw -0, wstrzymało się -1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 790/VIII/65/2024.

Ad 25 - Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w zakresie zbudowania ulicy Bydgoskiej (BRM 195/2023).

Radna Dorota Zarzycka- członek Komisji skarg, wniosków i petycji - przedstawiła ww. projekt uchwały. Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zauważyła, iż cały czas przewijają się drogi Skolimowa pn-zach, jest bardzo dużo maili oraz mieszkańców na dyżurach w tej sprawie. Będę przeciwko tej uchwale.

W wyniku głosowania: za- 12, przeciw -2, wstrzymało się -1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 791/VIII/65/2024.

Ad 26 - Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w zakresie walki ze smogiem we wsi Okrzeszyn (BRM 147/2023 oraz BRM 149/2023).

Radna Dorota Zarzycka- członek Komisji skarg, wniosków i petycji - przedstawiła ww. projekt uchwały.

Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- 10, przeciw -3, wstrzymało się -3 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 792/VIII/65/2024.

Ad 27 - Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na niedopełnienie obowiązków służbowych przez Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w zakresie realizacji przez gminę inwestycji budowy kanalizacji we wsi Okrzeszyn (BRM 254/2022).

Radna Dorota Zarzycka- członek Komisji skarg, wniosków i petycji - przedstawiła ww. projekt uchwały. Przewodnicząca Rady zapytała: jak działa urządzenie do pomiaru jakości powietrza na dachu samochodu Straży Miejskiej? Odpowiedzi udzielił Zastępca Burmistrza Ryszard Machałek.

W wyniku głosowania: za- 11, przeciw -2, wstrzymało się -3 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 793/VIII/65/2024.

Ad 28 - Korespondencja.

Przewodnicząca Agata Wilczek przypomniała, iż korespondencja wysyłana była na bieżąco. Pytań brak.

Ad 29 - Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek stwierdziła, że porządek obrad został wyczerpany i zamknęła obrady sesji o godzinie 14.00.

Poinformowała również, że kolejna sesja odbędzie się w dniu 27 marca 2024 r.

Wszystkie głosowania imienne stanowią załącznik do niniejszego protokołu.
(Szczegóły zawiera nagranie na płycie CD, która stanowi integralną część protokołu).

Protokół sporządziła:

Katarzyna Goral




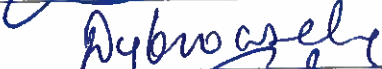

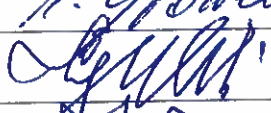
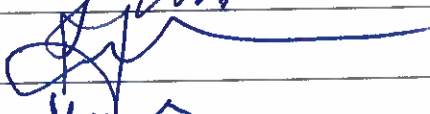
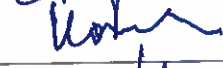















PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ



Agata Wilczek

**LISTA OBECNOŚCI RADNYCH VIII KADENCJI NA
65 SESJI W DNIU 14.02.2024 r.**

Lp.	Nazwisko i imię	Podpis:
1.	Bajkowski Krzysztof	
2.	Borowska Anna	
3.	Cieślowski Andrzej	
4.	Dąbrowska Renata	
5.	Głowacki Arkadiusz	
6.	Gołębiowski Ignacy	
7.	Grzegorzewski Adam	
8.	Komosa Bogusław	
9.	Konopka Alfreda	
10.	Kostrzewska Aleksandra	 NIE OMFOWA
11.	Siudzińska Iwona	
12.	Szewczyk Grzegorz	
13.	Śliwka Irena	
14.	Wasilewski Piotr	
15.	Wieczorek Izabella	
16.	Wieczorek Renata	 NIE OMFOWA
17.	Wierzbicka Bożena	
18.	Wilczek Agata	
19.	Wojdak Włodzimierz	
20.	Zarzycka Dorota	
21.	Zewar Arkadiusz	 NIE OMFOWA

„Skoro wszelkie życie bierze początek nad brzegiem wody, człowiek winien najpierw otoczyć ochroną wodę.” Eric Collier, Nad rzeką bobrów

Wystąpienie w imieniu społeczności walczącej o Łąki Oborskie

65. sesja Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna, 14.02.2024

Mieszkamy na Urzeczu. W miejscu, które od zawsze związane jest z wodą. W herbie Konstancina-Jeziorny jest drzewo - dąb i rzeka - Jeziorka. Ja wiem, że w dzisiejszym świecie symbole przestają już mieć jakiegokolwiek znaczenie. Szczególnie te związane z przyrodą. Powoli odchodzą też sędziwi ludzie, którzy przypominali nam dlaczego właśnie te symbole tam się znalazły i o czym mówiły. Na szczęście pojawia się - choć powoli - kolejne pokolenie, którzy odkrywa na nowo nasze społeczne, historyczne i przyrodnicze dziedzictwo.

Paradoksalnie, mimo że mieszkamy na Urzeczu, według wszelkich opracowań i badań - **mamy problem z wodą i jej jakością**. Studnie trzeba kopać **dwa razy głębiej niż przed dekadą**. Rzeka Mała z roku na rok **wysycha coraz wcześniej i częściej**, mimo, że jeszcze 30-40 lat temu można było w niej łowić ryby i pływać. W Jeziorce latem płynie **tak mało wody**, że trudno było przeprowadzić zlecone przez gminę badania jej jakości.

Coraz częściej latem gmina ogłasza apele o oszczędzanie wody, ograniczenie podlewanie ogródków a bezsensownie ogolone trawniki wyglądają jak suche klepiska. Wiosenne i letnie temperatury przebijają z łatwością 30 stopni przez całe tygodnie. Zimą śnieg leży ledwie kilka dni, a wiosnę witamy już w lutym.

Nie będzie lepiej. **Zmiana klimatu**, której doświadczamy będzie tylko narastać. Nie zatrzymamy jej ale **możemy ZŁAGODZIĆ jej skutki**. Jednym z najważniejszych wyzwań jest zapewnienie dostępu do wody. Według badań naukowych **NIE ISTNIEJE LEPSZY SPOSÓB** na jej retencję niż zatrzymywanie wody w krajobrazie - tam, gdzie spadła z deszczem lub wypłynęła spod ziemi.

Największym terenem wodochronnym naszej gminy są Łąki Oborskie i podmokłe rezerваты z nim sąsiadujące - Łęgi Oborskie i Olszyna Łyczyńska. Są one ze sobą związane ekosystemowo: osuszanie Łąk spowoduje śmierć rezerwatów. Według aktualnej doktryny zarządzania wodami wynikającej z rządowej umowy koalicyjnej, w jej punkcie 9 jest mowa o **ODTWARZANIU TERENÓW MOKRADŁOWYCH I ICH OCHRONIE A TAKŻE POPRAWIE STANU RZEK I WÓD POWIERZCHNIOWYCH**. Wszystko to w celu ograniczenia skutków zmian klimatu ale także w celu wypełnienia zobowiązań jakie mamy jako kraj członkowski Unii Europejskiej w ramach jej celów środowiskowych. To bardzo ważne, bo pozwala nie tylko wpisać się w realizację celów rządowych ale też zdobyć **bardzo znaczne fundusze na ich realizację**. Taka szansa może się nie powtórzyć i trzeba być **przygotowanym aby po te środki sięgnąć**.

Obowiązujący od ponad dwóch dekad plan zagospodarowania Łąk Oborskich jest **szkodliwy i korupcjogenny**. Jak **bardzo**? To widzieliśmy już kilka razy, kiedy ręce po ten bezcenny teren wyciągali ludzie różnych patologicznych układów. Ale póki co - ochroniliśmy Łąki. Ukłony w kierunku pani Katarzyny Kittel i Tomasza Zymera oraz wielu innych walczących od lat o ten teren! Społeczny nacisk doprowadził do tego, że wreszcie - po ponad dekadzie - zrealizowano **rzetelne badania naukowe tego terenu**. Także presja społeczna sprawiła, że dzisiaj, tutaj, dzięki radnemu Bajkowskiemu, macie Państwo możliwość zadecydowania o przyszłości tego terenu, wskazania kierunku tym, którzy przyjdą po Was.

Uchwała o przystąpieniu do zmiany **MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA ŁĄK OBORSKICH** została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych. Jest zgodna z opublikowanym i sfinansowanym przez Gminę raportem naukowym z badań ekohydrologicznych Łąk Oborskich przeprowadzonych w 2023 roku.

Nie ma innej drogi aby na trwałe zabezpieczyć Łąki Oborskie przed chciwymi łapami tych, którzy chcą ten teren wykorzystać tylko dla własnej korzyści. **TYLKO ZMIANA PLANU ZAGOSPODAROWANIA**

daje możliwość realnej ochrony Łąk Oborskich i zagospodarowania ich zgodnie z wolą społeczną i wiedzą naukową.

Pozostawione w większości przyrodzie i wolne od komercyjnej eksploatacji Łąki będą chroniły zasoby wodne i przyrodnicze gminy, utrzymywały mikroklimat uzdrowiskowy i dziedzictwo historyczne tego terenu. Obowiązujący aktualne plan zagospodarowania tego terenu jest zły dla naszej, gminy, społeczności i przyrody. Trzeba go **PILNIE ZMIENIĆ. To przedostatnia sesja Rady Miejskiej tej kadencji - macie Państwo niepowtarzalną szansę aby zapisać się w historii jako Ci, którzy piszą przyszłość z szacunkiem do miejsca i historii a nie tylko utrzymują zgniłe status quo.**

Idźcie na łąki. Poczujecie się jak na dawnym Urzeczu. Z wodą wraca tam życie. A to dopiero nieśmiałe przedwiośnie. Łąki Oborskie sprawiają, że o Konstancinie będzie głośno. Takie miejsca naprawdę przyciągają ludzi, ale nie tych w bentleyach z ochroną ale tych, którzy docenią nasze Uzdrowisko, jego walory przyrodnicze i historyczne.

Dziękuję za uwagę i liczę, że przyjmiecie Państwo uchwałę nr 20 **jednogłośnie**.

Z poważaniem,

Daniel Petryczkiewicz, w imieniu szerokiej społeczności walczącej o Łąki Oborskie

Spółeczność walcząca o Łąki Oborskie

Komitet Społeczny - Park Przyrodniczy Obory

Fundacja Alarm dla Klimatu

Spółeczność Mała i Rozlewisko

Stowarzyszenie Mieszkańców Konstancina-Jeziorny "Nasz Konstancin"

Katarzyna Kittel, Tomasz Zymer, Bartłomiej Szymczyk, Dariusz Janowicz, Aleksander Ziotecki, Aleksandra Jura, Dorota Nitecka-Frączyk, Filip Rawski, Gabriela Przytuła, Hanna Szulc, Igor Kohutnicki, Ireneusz Dąbrowski, Jagoda Gandziarowska-Ziotecka, Justyna Tokarska, Karolina Kuźma, Konstanty Kalicki, Krzysztof Podsiadło, Maciej Raclawski, Maciej Chwielewski, Marcin Myszkowski, Monika Bukowińska, Natalia Horak, Nina Szymczyk, Renata Biernacka, Weronika Wrona, Łukasz Harasimowicz, Monika Anna Piotrowska, Anna Kolińska, Daniel Petryczkiewicz

