

**Projekt**

z dnia 6 marca 2024 r.

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w zakresie użyczenia od „Fundacji na rzecz Utrzymania Spuścizny po Stefanie Żeromskim” nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie, przy ul. Stefana Żeromskiego 4, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 19 z obrębu 03-13**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2023 roku poz. 40 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Pozytywnie opiniuje kierunek działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna zmierzający do przyjęcia przez Gminę Konstancin-Jeziorna w użyczenie od „Fundacji na rzecz Utrzymania Spuścizny po Stefanie Żeromskim” zabudowanej nieruchomości, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 19 o obszarze 0,3274 ha z obrębu 03-13 położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Stefana Żeromskiego 4 z przeznaczeniem pod działalność w zakresie wykonywania zadań własnych gminy, na okres 10 lat.

§ 2. Przedmiot użyczenia został oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

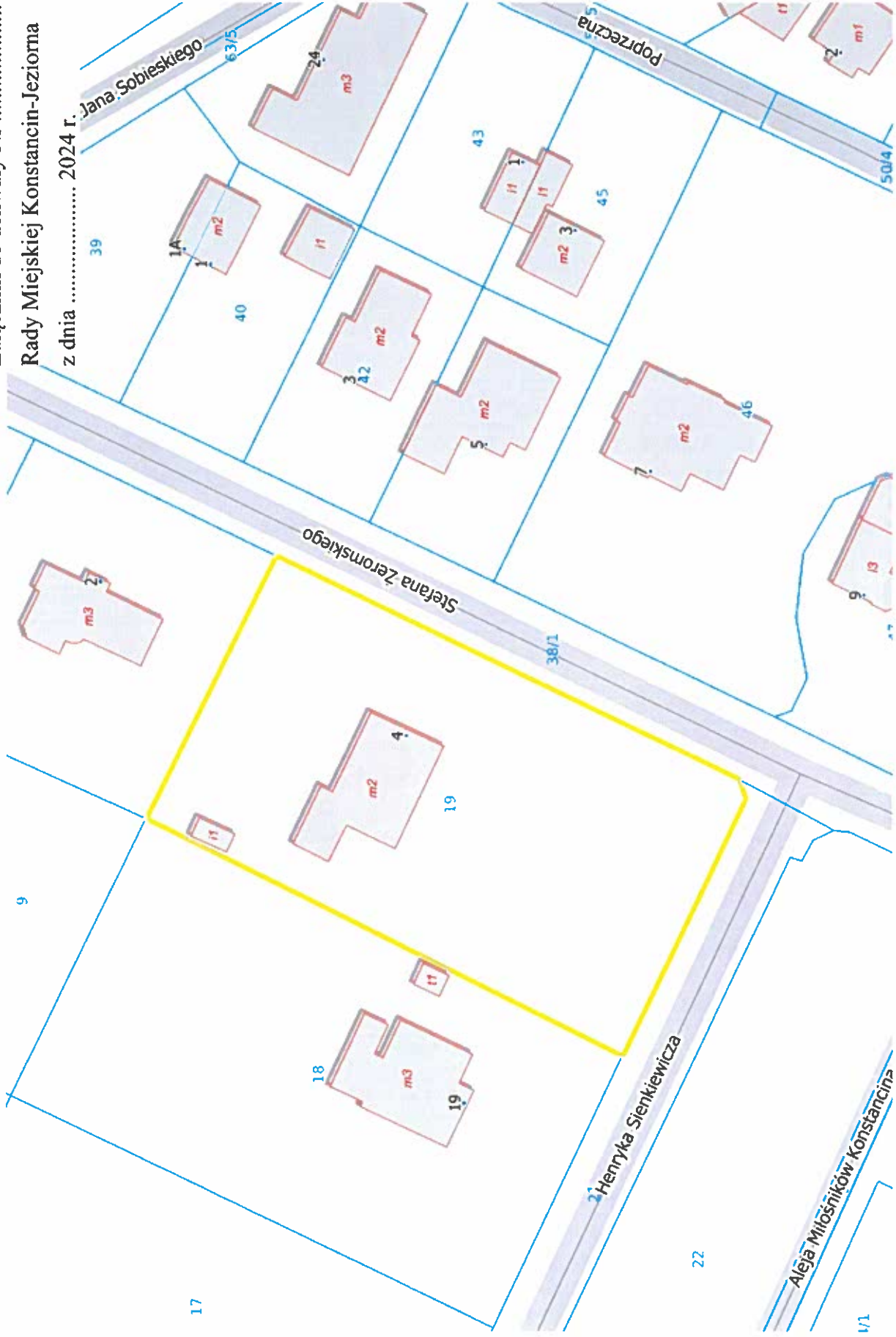
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Krzysztof Kasperec



Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna  
z dnia ..... 2024 r.



## Uzasadnienie

do uchwały Nr ..... Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia ..... roku w sprawie ustanowienia kierunku działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w zakresie użyczenia od „Fundacji na rzecz Utrzymania Spuścizny po Stefanie Żeromskim” nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie, przy ul. Stefana Żeromskiego 4, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 19 z obrębu 03-13

Właścicielem nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie, przy ul. Stefana Żeromskiego 4, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 19 z obrębu 03-13 jest Fundacja na rzecz Utrzymania Spuścizny po Stefanie Żeromskim z siedzibą w Warszawie.

W budynku „Willi Świt” znajdującym się na ww. działce ewidencyjnej nr 19, wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych, znajduje się obecnie "Dom Muzeum Stefana Żeromskiego".

Fundator Fundacji na rzecz Utrzymania Spuścizny po Stefanie Żeromskim - Polski PEN Club z siedzibą w Warszawie, zwrócił się do Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna z propozycją nieodpłatnego przekazania do korzystania Gminie Konstancin-Jeziorna w formie użyczenia przedmiotowej nieruchomości, która zgodnie z zamierzeniem miłośników twórczości Stefana Żeromskiego, mogłaby zostać przeistoczona w placówkę kulturalną oraz naukową, szerzącą pamięć o pisarzu, jak również mającą na celu utożsamianie naszej gminy z postacią Stefana Żeromskiego.

W przypadku podjęcia przez Radę Miejską Konstancin-Jeziorna przedmiotowej uchwały, otrzymaną od Fundacji w użyczenie nieruchomości, Gmina Konstancin-Jeziorna przeznaczy na działalność w zakresie wykonywania zadań własnych.

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Krzysztof Kasperczak*