

DECYZJA Nr 1/2024

Na podstawie art. 71 ust. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) zwanej dalej ustawą ooś oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775), po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna, reprezentowanego przez Krzysztofa Stępnia, właściciela firmy: Pracownia Projektowa Traffic Krzysztof Stępień z siedzibą pod adresem ul. Woziwody 20/5, 02-908 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „**Rozbudowa drogi gminnej ulicy Żwirowej w miejscowości Obory-Łyczyn, Słomczyn i Cieciszew gmina Konstancin-Jeziorna**”, po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie

s t w i e r d z a m

I. brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;

II. określam warunki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś oraz nakładam obowiązki działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś z uwzględnieniem następujących elementów:

- 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z wycinką drzew i krzewów, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 2) bezpośrednio przed rozpoczęciem robót oraz w trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 3) podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 4) wycinkę drzew i krzewów prowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii i chiropterologii po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed

- podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku występowania czynnych (zasiedlonych) siedlisk gatunków podlegających ochronie;
- 5) w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew przeznaczonych do adaptacji, zgodnie ze sztuką ogrodniczą;
 - 6) zaplecze budowy (park maszynowy, bazy i miejsca składowania odpadów/materiałów) należy zorganizować na terenie utwardzonym, poza obszarem koron drzew przeznaczonych do adaptacji. Teren zaplecza powinien być zabezpieczony przed ewentualnymi wyciekami płynów eksploatacyjnych lub substancji ropopochodnych z maszyn lub pojazdów budowlanych;
 - 7) na placu budowy, a następnie podczas eksploatacji należy zastosować oświetlenie zewnętrzne dające tzw. „ciepłe” widmo świetlne (np. lampy typu LED), ograniczające przywabianie owadów nocą. Obudowy lamp należy stosować szczelne i uniemożliwiające owadom kontakt z rozżarzoną żarówką;
 - 8) przed przystąpieniem do robót budowlanych, należy zdjąć i odpowiednio zabezpieczyć wierzchnią warstwę gleby (humus), którą po zakończeniu inwestycji należy w miarę możliwości wykorzystać do rekultywacji terenu;
 - 9) podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane, przestrzegać odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn i sprzętu budowlanego, co zapobiegnie przedostaniu się zanieczyszczeń do gleby lub wód podziemnych;
 - 10) zabezpieczyć zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, przez przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;
 - 11) wyposażyć teren inwestycji w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wycieku niezwłocznie usunąć zanieczyszczenia, przekazać użyte środki po neutralizacji uprawnionym odbiorcom;
 - 12) teren inwestycji na czas budowy wyposażyć w odpowiednią ilość toalet przenośnych typu toi-toi, z których ścieki będą wywożone przez uprawnione firmy na podstawie stosownej umowy;
 - 13) w czasie realizacji inwestycji wodę na potrzeby socjalno-bytowe pracowników oraz technologiczne dowozić beczkowozami;
 - 14) roboty ziemne, w tym ewentualne odwodnienie budowlane, wykonywać nie powodując trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych;
 - 15) wodę z odwodnienia budowlanego zagospodarować na terenie przedsięwzięcia, nie powodując szkody na terenach sąsiednich;
 - 16) prace ziemne wykonywać w okresach o małym nasileniu opadów atmosferycznych oraz chronić wykopy przed tworzeniem się w nich zastoisk;
 - 17) przygotować miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednio zabezpieczyć odpady przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo-wodnego;
 - 18) powstałe w czasie realizacji i eksploatacji odpady gromadzić selektywnie, następnie przekazać wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne uprawnienia i aktualne zezwolenia;
 - 19) wody opadowe i roztopowe odprowadzać do przydrożnych rowów poprzez zaprojektowane

spadki poprzeczne i podłużne;
20) po zakończeniu budowy teren uporządkować i doprowadzić do stanu przed budową.

UZASADNIENIE

W dniu 26 czerwca 2023 r. wpłynął wniosek Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna, reprezentowanego przez Krzysztofa Stępnia, właściciela firmy: Pracownia Projektowa Traffic, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie drogi gminnej ulicy Żwirowej w miejscowości Obory-Łyczyn, Słomczyn i Cieciszew, w gminie Konstancin-Jeziorna.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś - organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia zaliczają je do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać wymienianych w § 3 ust. 2 pkt. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839), tj.: przedsięwzięcia „polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach”, w związku z § 3 ust. 1 pkt. 62 ww. rozporządzenia, tj. „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt. 31 i 32 lub obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt. 1 - 5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody”.

Na podstawie mapy z zasięgiem oddziaływania inwestycji i mapy ewidencyjnej przedsięwzięcia, ustalono, że liczba stron postępowania administracyjnego przekracza 10, w związku z tym na podstawie art. 74 ust 3 ooś i art. 49 kpa organ zawiadomieniem z dnia 29.06.2023 r. poinformował strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia poprzez publiczne obwieszczenie.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie z prośbą o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie opinią z dnia 13 lipca 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 24.07.2023.r), znak WA.ZZŚ.6.4901.122.2023.EJ odstąpił od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, stwierdził konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b ustawy ooś. oraz nałożył obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit b ustawy ooś, które zostały określone w części II niniejszej decyzji w punktach 9-20.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie opinią z dnia 20 lipca 2023r. (data wpływu do tut. Urzędu 27.07.2024.r), znak: ZNS.9022.4.25.2023 stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie opinią z dnia 18 grudnia 2023r., znak WOOŚ-I.4220.976.2023.AST.5 odstąpił od potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, stwierdził natomiast konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit b lub c ustawy ooś, które zostały określone w części II niniejszej decyzji w punktach 1-8.

Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna po zapoznaniu się z powyższymi opiniami, a także biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś odstąpił od nałożenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie drogi gminnej- ulicy Żwirowej w miejscowościach Obory-Łyczyn, Słomczyn i Cieciszew, o długości ok. 1,07 km wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową (system odwodnienia powierzchniowego, oświetlenia, obiektów inżynierskich (przepusty pod zjazdami stanowiące rów o przekroju zamkniętym, kanał technologiczny) i przebudową lub zabezpieczeniem infrastruktury technicznej niedrogowej, kolidującej z projektowaną drogą (infrastruktura telekomunikacyjna, energetyczna, sanitarna) oraz budową sieci kanalizacyjnej (kanalizacja sanitarna) i wodociągowej. Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia wynosi ok 1,5 ha. Poza rozbudową drogi gminnej inwestycja obejmuje również budowę i przebudowę istniejących dróg w zakresie skrzyżowań:

- ulica Grzybowska – budowa skrzyżowania;
- droga wojewódzka nr 868 – przebudowa skrzyżowania.

Przedmiotowa droga jest (obecnie) drogą gminną wewnętrzną, natomiast stan projektowany przewiduje nadanie jej klasy D (dojazdowa) i zaliczenie do kategorii dróg publicznych.

Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje podziału na odcinki realizacyjne, niemniej, przy zachowaniu spójności technologicznej, dopuszcza się etapową realizację inwestycji.

Na przedmiotowym odcinku roboty budowlane zostaną wykonane w obszarze istniejącego i projektowanego pasa drogowego (pozyskanie terenów pod poszerzenie pasa drogowego będzie realizowane w trybach określonych ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Istniejąca droga zostanie rozbudowana, poszerzając

asortyment korony drogi o następujące jej elementy: zjazdy, system oświetlenia drogi, chodniki, ścieżki pieszo – rowerowe, pobocza, zatoki postojowe, system odwodnienia – rowy drogowe, obiekty inżynierskie (przepusty pod zjazdami stanowiące rowy o przekroju zamkniętym), kanał technologiczny, a także o sieci infrastrukturalne: kanalizacji sanitarnej i wodociągową.

Dodatkowo przebudowane lub zabezpieczone zostaną (w zakresie niezbędnym dla usunięcia kolizji z projektowanym układem drogowym) sieci niezwiązane z drogą (sanitarne, telekomunikacyjne, energetyczne).

W związku z art. 59a ust. 4 pkt 1 ustawy ooś, przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga analizy zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane zamierzenie inwestycyjne, realizowane będzie w obszarach o luźnej zabudowie jednorodzinnej (siedliskowej) oraz w terenach niezabudowanych (głównie rolnych). Gęstość zaludnienia na terenie Gminy Konstancin - Jeziorna, wg danych GUS na rok 2022 wynosi 289,6 osób/km².

Inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami większości obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023r. poz. 1336 z późn. zm.). Teren planowanej inwestycji nie krzyżuje się z korytarzami migracyjnymi zwierząt (rangi międzynarodowej, krajowej oraz lokalnej). Analizowana inwestycja zlokalizowana jest w całości w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz otulinie Chojnowskiego Parku Krajobrazowego, oraz strefie ochrony uzdrowiskowej C.

Najbliżej zlokalizowane formy ochrony przyrody to:

- Rezerwat Skarpa Oborska - oddalony o ok. 0,2km od terenu inwestycji;
- Rezerwat Olszyna Łyczyńska - oddalony o ok. 0,8km od terenu inwestycji;
- Rezerwat Obory - oddalony o ok. 0,9km od terenu inwestycji;
- Rezerwat Łęgi Oborskie - oddalony o ok. 2,0km od terenu inwestycji.
- Chojnowski Park Krajobrazowy (otulina) – w obszarze;
- Chojnowski Park Krajobrazowy – oddalony o ok. 0,2km od terenu inwestycji.
- Kampinoski Park Narodowy (otulina) – oddalony o ok. 27km od terenu inwestycji.
- Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu – w obszarze;
- Nadwiślański Obszar Chronionego Krajobrazu – oddalony o ok. 9km od terenu inwestycji.

Najbliższe obszary Natura 2000 zlokalizowane w sąsiedztwie obszaru inwestycji to:

- Dolina Środkowej Wisły PLB140004 – oddalona o ok. 2km od terenu inwestycji;
- Łąki Soleckie PLH140055 – oddalone o ok. 4km od terenu inwestycji;
- Bagno Całowanie PLB140011 – oddalona o ok. 8km od terenu inwestycji.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, które będzie położone na terenie już przekształconym antropogenicznie, realizacja inwestycji nie będzie ingerować w obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną oraz nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej

Sieci Ekologicznej Natura 2000. Z uwagi na stopień przekształcenia terenu inwestycji oraz jego otoczenia, uznano, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a nałożone warunki i działania zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek. Nie przylega również do jezior.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górkimi lub leśnymi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefą ochronną ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Inwestycja będzie realizowana poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Inwestycja zlokalizowana jest poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi. Dla przedmiotowego obszaru nie zostały opracowane mapy zagrożenia powodziowego oraz mapy ryzyka powodziowego w ramach Informatycznego Systemu Ochrony Kraju.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych RW20001025929 Wilanówka. Jest to silnie zmieniona część wód, dla której potencjał ekologiczny określono jako umiarkowany, natomiast stan chemiczny poniżej dobrego. Dla JCWP Wilanówka celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych rejonu wodnego środkowej Wisły o europejskim kodzie GW200065, dla której stan chemiczny, ilościowy i ogólny określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Celem środowiskowym jest utrzymanie tego stanu.

W czasie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki technologiczne. Etap budowy może być związany z powstawaniem niewielkiej ilości ścieków socjalno-bytowych w związku z obecnością personelu wykonawczego. Ścieki bytowe magazynowane będą w przenośnych sanitariatach, zaopatrzonych w szczelne zbiorniki bezodpływowe, zlokalizowanych na zapleczu budowy. Ścieki z urządzeń przenośnych odbierane będą przez specjalistyczną firmę posiadającą stosowne zezwolenie i przekazywane do punktów zlewnych.

Powstające na etapie realizacji inwestycji odpady magazynowane będą selektywnie w specjalnie przygotowanych i oznaczonych pojemnikach, kontenerach lub workach zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy (zaplecze budowy). Część odpadów magazynowana będzie luzem w wydzielonym miejscu w obrębie zaplecza budowy. Odpady przekazywane będą uprawnionemu odbiorcy (posiadającemu stosowne zezwolenie). Przekazywanie odpadów innym posiadaczom należy dokumentować za pomocą karty przekazania odpadów.

Planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof.

Ze względu na położenie, skalę inwestycji oraz zasięg oddziaływań, zarówno w czasie realizacji

jak i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik oraz warunków określonych w sentencji decyzji nie będzie znacząco oddziaływać na środowisko.

Obwieszczeniem z dnia 09.01.2024r. Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zawiadomił strony o zakończeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedmiotowego przedsięwzięcia. Poinformował strony o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań. W toku postępowania żadna ze stron nie wniosła uwag do zgromadzonego w niniejszym postępowaniu materiału.

Mając powyższe na uwadze, po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych materiałów, uwzględniając uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś oraz opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE:

Na podstawie art. 127 § 2 i 129 Kpa stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w terminie 14 dni od jej doręczenia. Zgodnie z art. 127a § 1. oraz § 2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 130 § 4 Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik: Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora
2. Strony postępowania-poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piasecznie
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie PGW Wody Polskie



Z up. BURMISTRZA

**mgr Dariusz Zieliński
ZASTĘPCA BURMISTRZA**

Załącznik do decyzji nr 1/ 2024 z dnia 29 lutego 2024 r

Znak sprawy: OŚR.6220.3.2023.AKW

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie drogi gminnej - ulicy Żwirowej w miejscowościach Obory-Łyczyn, Słomczyn i Cieciszew, o długości ok. 1,07 km wraz z towarzyszącą infrastrukturą drogową (system odwodnienia powierzchniowego, oświetlenia, obiektów inżynierskich (przepusty pod zjazdami stanowiące rów o przekroju zamkniętym, kanał technologiczny) i przebudową lub zabezpieczeniem infrastruktury technicznej niedrogowej, kolidującej z projektowaną drogą (infrastruktura telekomunikacyjna, energetyczna, sanitarna) oraz budową sieci kanalizacyjnej (kanalizacja sanitarna) i wodociągowej. Powierzchnia planowanego przedsięwzięcia wynosi ok 1,5 ha. Poza rozbudową drogi gminnej inwestycja obejmuje również budowę i przebudowę istniejących dróg w zakresie skrzyżowań:

- ulica Grzybowska – budowa skrzyżowania;
- droga wojewódzka nr 868 – przebudowa skrzyżowania.

Przedmiotowa droga jest (obecnie) drogą gminną wewnętrzną, natomiast stan projektowany przewiduje nadanie jej klasy D (dojazdowa) i zaliczenie do kategorii dróg publicznych.

Przedmiotowa inwestycja nie przewiduje podziału na odcinki realizacyjne, niemniej, przy zachowaniu spójności technologicznej, dopuszcza się etapową realizację inwestycji.

Na przedmiotowym odcinku roboty budowlane zostaną wykonane w obszarze istniejącego i projektowanego pasa drogowego (pozyskanie terenów pod poszerzenie pasa drogowego będzie realizowane w trybach określonych ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych). Istniejąca droga zostanie rozbudowana, poszerzając asortyment korony drogi o następujące jej elementy: zjazdy, system oświetlenia drogi, chodniki, ścieżki pieszo – rowerowe, pobocza, zatoki postojowe, system odwodnienia – rowy drogowe, obiekty inżynierskie (przepusty pod zjazdami stanowiące rowy o przekroju zamkniętym), kanał technologiczny, a także o sieci infrastrukturalne: kanalizacji sanitarnej i wodociągowej.

Dodatkowo przebudowane lub zabezpieczone zostaną (w zakresie niezbędnym dla usunięcia kolizji z projektowanym układem drogowym) sieci niezwiązane z drogą (sanitarne, telekomunikacyjne, energetyczne). W czasie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki technologiczne. Etap budowy może być związany z powstawaniem niewielkiej ilości ścieków socjalno-bytowych w związku z obecnością personelu wykonawczego. Ścieki bytowe magazynowane będą w przenośnych sanitariatach, zaopatrzonych w szczelne zbiorniki bezodpływowe, zlokalizowanych na zapleczu budowy. Ścieki z urządzeń przenośnych odbierane będą przez specjalistyczną firmę posiadającą stosowne zezwolenie i przekazywane do punktów zlewnych.

Powstające na etapie realizacji inwestycji odpady magazynowane będą selektywnie w specjalnie przygotowanych i oznaczonych pojemnikach, kontenerach lub workach zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy (zaplecze budowy). Część odpadów magazynowana będzie luzem w wydzielonym miejscu w obrębie zaplecza budowy. Odpady przekazywane będą uprawnionemu odbiorcy (posiadającemu stosowne zezwolenie). Przekazywanie odpadów innym posiadaczom należy dokumentować za pomocą karty przekazania odpadów.

Z up. BURMISTRZA

mgr Dariusz Zieliński
ZASTĘPCA BURMISTRZA

