



URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Piaseczyńska 77
tel. 22 48 42 300, 22 48 42 310 fax 22 48 42 309

OSR.6220.1.2022/2023/2024.AKW/37

Konstancin-Jeziorna, 24-01-2024 r.

OBWIESZCZENIE

Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) zwanej dalej K.p.a. oraz zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) zwaną dalej ustawą oś

zawiadamia strony postępowania

tym, że w toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie zespołu budynków usługowych, mieszkalnych wielorodzinnych i jednorodzinnych z garażami wbudowanymi wraz z drogami, chodnikami, obiektami małej architektury, sieciami i przyłączami sanitarnymi, elektroenergetycznymi, teletechnicznymi, stacją transformatorową, terenami zieleni urządzonej, zbiornikami retencyjnymi i rozsączającymi wód opadowych oraz pozostałą infrastrukturą na działkach numer ewidencyjny 56/1, 58/1, 58/3, 60/1, 65, 66, 67, 68, 69/1, 69/2, 71/1, 73/1, 75, 77, 80, 81, 83, 84, 85, 86, 87, 90, 91, 93, 94, 95, 96, 98, 100, 102, 103 oraz na części działek numer ewidencyjny 51, 53, 54, 56/2, 58/2, 60/2, 71/2, 72, 73/2, 74, 76, 78, 79, 82, 92, 97, 99, 101, 115, 117/1, 117/2, 117/3 z obrębu 01-13 Konstancin-Jeziorna oraz numer ewidencyjny 8/1 i części działek numer ewidencyjny 8/2, 11, 12/1, 12/2, 54/1 z obrębu 01-23 Konstancin-Jeziorna w rejonie ulic Piaseczyńskiej i Torowej Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piasecznie o uzgodnienie i opinię warunków realizacji ww. przedsięwzięcia.**

Zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a., organ administracji publicznej obowiązany jest zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, więc zgodnie z art. 74 ust 3 oś i art. 49 kpa strony postępowania są informowane o czynnościach organu poprzez publiczne obwieszczenia oraz na stronie bip.konstancinjeziorna.pl.

Zgodnie z art. 49 K.p.a. zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu 24-01-2024 r.

Jednocześnie zawiadamiam strony o możliwości zapoznania się z treścią w/w dokumentu w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia, w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, po uprzednim telefonicznym umówieniu terminu pod nr (22) 48 42 421 lub (22) 48 42 420.

otrzymują:

1. Inwestor
2. BIP Konstancin-Jeziorna
3. Kancelaria UM i G Konstancin-Jeziorna
4. a/a

Z up. BURMISTRZA

mgr Dariusz Zieliński
ZASTĘPCA BURMISTRZA