



URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Piaseczyńska 77
tel. 22 48 42 300, 22 48 42 310 fax 22 48 42 309

OŚR.6220.1.2022/2023/2024.AMG/35

Konstancin-Jeziorna, 09-01-2024 r.

OBWIESZCZENIE

Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zgodnie z art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) zwaną dalej ustawą ooś oraz na podstawie art. 49 i 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) zwanej dalej K.p.a.

zawiadamia strony postępowania

o podjęciu z urzędu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego **na budowie zespołu budynków usługowych, mieszkalnych wielorodzinnych i jednorodzinnych z garażami wbudowanymi wraz z drogami, chodnikami, obiektami małej architektury, sieciami i przyłączami sanitarnymi, elektroenergetycznymi, teletechnicznymi, stacją transformatorową, terenami zieleni urządzonej, zbiornikami retencyjnymi i rozsączającymi wód opadowych oraz pozostałą infrastrukturą na działkach numer ewidencyjny 56/1, 58/1, 58/3, 60/1, 65, 66, 67, 68, 69/1, 69/2, 71/1, 73/1, 75, 77, 80, 81, 83, 84, 85, 86, 87, 90, 91, 93, 94, 95, 96, 98, 100, 102, 103 oraz na części działek numer ewidencyjny 51, 53, 54, 56/2, 58/2, 60/2, 71/2, 72, 73/2, 74, 76, 78, 79, 82, 92, 97, 99, 101, 115, 117/1, 117/2, 117/3 z obrębu 01-13 Konstancin-Jeziorna oraz numer ewidencyjny 8/1 i części działek numer ewidencyjny 8/2, 11, 12/1, 12/2, 54/1 z obrębu 01-23 Konstancin-Jeziorna w rejonie ulic Piaseczyńskiej i Torowej w związku z przedłożeniem przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.**

Zgodnie z art. 10 § 1 K.p.a., organ administracji publicznej obowiązany jest zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W przedmiotowej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, więc zgodnie z art. 74 ust 3 oos i art. 49 kpa strony postępowania są informowane o czynnościach organu poprzez publiczne obwieszczenia oraz na stronie bip.konstancinjeziorna.pl.

Zgodnie z art. 49 K.p.a. zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu 10-01-2024 r.

Jednocześnie zawiadamiam strony o możliwości zapoznania się z treścią w/w dokumentu w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia, w godzinach pracy Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, po uprzednim telefonicznym umówieniu terminu pod nr (22) 48 42 421 lub (22) 48 42 420.

Z up. BURMISTRZA

mgr Dariusz Zieliński
ZASTĘPCA BURMISTRZA

otrzymują:

1. Pełnomocnik
2. BIP Konstancin-Jeziorna
3. Kancelaria UMiG Konstancin-Jeziorna
4. a/a