

UCHWAŁA NR 762/VIII/63/2023
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 20 grudnia 2023 r.

w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego - Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2024.

Na podstawie art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1270) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. Ustala wysokość stawki dotacji przedmiotowej na rok 2024 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie z przeznaczeniem na pokrycie przez Gminę Konstancin-Jeziorna wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału we współwłasności, zgodnie z uchwałami wspólnot mieszkaniowych, w wysokości stawek za m² określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik nr 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do rozliczeń udzielonych dotacji w 2024 roku.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agata Wilczek

Załącznik nr 1 do uchwały 762/VIII/63/2023

Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna

z dnia 20 grudnia 2023 r.

Wykaz planowanych wpłat na fundusze remontowe w okresie 01.01.2024 - 31.12.2024 r.

L.P	Wspólnota mieszkaniowa adres	Własność gminy w m ²	Stawka w zł za m ²	Wartość miesięczna	Liczba wpłat	Wydatek roczny
1.	ul. Walentynowicz 20	112,10	5,00	560,50	12	6 726,00
2.	ul. Walentynowicz 21A	133,00	5,00	665,00	12	7 980,00
3.	ul. Walentynowicz 21 B	259 16	4,00	1 036,64	12	12 439,68
4.	ul. Walentynowicz 21C	167,94	3,50	587,80	12	7 053,48
5.	ul. Walentynowicz 21 D	180,34	3,00	541,02	12	6 492,24
6.	ul. Walentynowicz 21 E	48,00	5,00	240,00	12	2 880,00
7.	ul. Walentynowicz 21 F	60 16	4,00	240,64	12	2 887,68
8.	ul. Walentynowicz 21G	108,16	2,00	216,32	12	2 595,84
9.	ul. Walentynowicz 21H	47,64	4,00	190,56	12	2 286,72
10.	ul. Walentynowicz 21I	60,16	1,00	60,16	12	721,92
11.	ul. Walentynowicz 21 K	60,16	3,00	180,48	12	2 165,76
12.	ul. Walentynowicz 21M	181,08	1,50	271,62	12	3.259,44
13.	ul. Walentynowicz 22	20,81	3,00	62,43	12	749,16
14.	ul. Walentynowicz 23	113,30	2,20	249,26	12	2 991,12
15.	ul. Walentynowicz 25	120,03	2,25	270,07	12	3 240,81
16.	ul. Walentynowicz 26	80,29	1,20	96,35	12	1 156,18
17.	ut. Literatów 12	46, 38	2,00	92,76	12	1 113,12

18.	ul. Literatów 14	34,96	3,50	122,36	12	1 468,32
19.	ul. Literatów 16	44,75	3,50	156,63	12	1 879,50
20.	ul. Mickiewicza 17	84,17	3,00	252,51	12	3 030,12
21.	ul. Mirkowskiej 34	452,44	5,00	2 262,20	12	27 146,40
22.	ul. Mirkowskiej 38	598,66	5,00	2 993,30	12	35 919,60
23.	ul. Mirkowskiej 44	256,07	5,00	1 280,35	12	15 364,20
24.	ul. Mirkowskiej 47	71,35	3,50	249,73	12	2 996,70
25.	ul. Mirkowskiej 49	236,70	3,00	710,10	12	8 521,20
26.	u}. Mirkowskiej 56	438,58	3,00	315,74	12	15 788,88
27.	ul. Mirkowskiej 58	146,03	4,00	584,12	12	7 009,44
28.	ul Plac Zgody 9	379,21	2,50	948,05	12	11 376,60
29.	ul Plac Zgody 11	617,15	3,00	1 851,45	12	22 217,40
30.	ul Wilanowskiej 4 A	45,60	3,50	159,60	12	1 915,20
31.	ul Wilanowskiej 6 A	194,20	4,00	776,80	12	9 321,60
32.	ul Wilanowskiej 8	34,46	4,50	155,07	12	1 860,84
33.	ul Wilanowskiej 10	276,90	3,50	969,15	12	11 629,80
34.	ul Wilanowskiej 12	118,58	1,00	118,58	12	1 422,96
35.	ul Wilanowskiej 14	50,54	2,00	101,08	12	1 212,96
36.	ul Wilanowskiej 15	83,53	3,00	250,59	12	3 007,108
37.	ul Wilanowskiej 17	36,33	3,00	108,99	12	1 307,88
38.	ul Wilanowskiej 18 A	77,95	2,00	155,90	12	1 870,80
39.	ul Wilanowskiej 20	37,40	2,00	74,80	12	897,60
		6 114,27		21 158,70		253 904,23
						254 000,00

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr 762/VIII/63/2023 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 20.12.2023 r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego - Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2024 r.

Zakład Gospodarki Komunalnej zobowiązany jest przekazywać środki finansowe na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych.

Wysokość miesięczna wpłat na fundusz remontowy została określona w oparciu o uchwalone przez wspólnoty mieszkaniowe stawki wpłat na fundusze remontowe oraz posiadany we wspólnocie udział własności gminnej. Powierzchnia lokali komunalnych w każdej wspólnocie została podana wg stanu na 31.10.2023 r.