

Protokół Nr 36 /2022

z obrad XXXVI Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w dniu 23 lutego 2022 roku o godz. 10-tej w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77 oraz w trybie online.

W obradach udział wzięli: Burmistrz Kazimierz Jańczuk, Z-ca Burmistrza Ryszard Machałek, Z-ca Burmistrza Dariusz Zieliński, Skarbnik Marta Niedzielska, Sekretarz Bożena Pindelska, Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska –Sul, Kierownik Wydziału Dróg Gminnych Piotr Szczepanik, Kierownik Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska Renata Jasik, Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Ewa Michalska, Kierownik Wydziału Oświaty, Kultury i Zdrowia Magdalena Gołębiowska, Kierownik Wydziału Podatków i Gospodarki Odpadami Komunalnymi Agnieszka Sobieraj, Podinspektor Wieloosobowego stanowiska ds. Działalności Gospodarczej Danuta Księżo, Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Jacek Zieliński..

Ad 1 – Otwarcie obrad.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek przywitała zebranych i otworzyła obrady XXXVI Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Ad 2 – Stwierdzenie kworum.

Przewodnicząca Rady stwierdziła kworum na podstawie listy obecności (kopia listy stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Ad 3 - Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że proponowany porządek obrad, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXXIII, XXXIV i XXXV sesji Rady Miejskiej.
5. Wystąpienia mieszkańców.
6. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
7. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.
8. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
9. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2022.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2022-2028.
11. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Piaseczyńskiego.
12. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Mazowieckiemu.
13. Projekt uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych nie pochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
14. Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych.

15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, części nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Literatów, stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 108/15 z obrębu 03-12.
16. Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kawęczynek w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 78/15 z obrębu 0010 Kawęczynek-Borowina.
17. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsc handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników produktami rolnymi lub spożywczymi oraz wyrobami rękodzieła na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.
18. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu doliny rzeki Jeziorki część północna.
19. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Kawęczyna Zachodniego.
20. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 82/1 z obrębu ewid. 0007 Gassy w gminie Konstancin-Jeziorna.
21. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o nr ewid. 10/54 z obrębu ewid. 02-02 w Konstancinie-Jeziornie.
22. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 40 z obrębu 03-04 położonej w Konstancinie-Jeziornie.
23. Projekt uchwały w sprawie regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników w wyznaczonych miejscach na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.
24. Projekt uchwały w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie.
25. Projekt uchwały w sprawie kierunku działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna dotyczącego przekazania czterech zestawów komputerowych wraz z oprogramowaniem.
26. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego przysługującego strażakom ratownikom Ochotniczych Straży Pożarnych w Gminie Konstancin-Jeziorna.
27. Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasoby nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Konstancinie-Jeziornie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 3/4, 4/1 oraz 4/2 z obrębu 01-29.
28. Projekt uchwały w sprawie rozwiązania doraźnej komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna do spraw walki ze smogiem.
29. Projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna tj. Komisji Spraw Obywatelskich.
30. Przedstawienie protokołu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli Straży Miejskiej.
31. Przedstawienie protokołu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli realizacji i skuteczności windykacji w 2020 r.
32. Przedstawienie sprawozdania z pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna za 2021 rok.
33. Zatwierdzenie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna na rok 2022.
34. Korespondencja.
35. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Radny Adam Grzegorzewski zaproponował, aby:

- 1) w punkcie 32 porządku obrad wprowadzić punkt pod nazwą: „Przedstawienie protokołu zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli działalności KDK w sferze realizacji Muzeum Wycinanki na osiedlu Mirków”.

W wyniku głosowania: za- 15, przeciw-0, wstrzymało się - 1 Rada Miejska przyjęła powyższą zmianę w porządku obrad.

Radny Andrzej Cieślowski zwrócił się z prośbą do radnego Krzysztofa Bajkowskiego o wycofanie projektu uchwały znajdującego się w punkcie 27 porządku obrad, zgodnie z ustaleniami podjętymi podczas posiedzenia Komisji Budżetu (...).

W odpowiedzi, radny Krzysztof Bajkowski wycofał, jako wnioskodawca, projekt uchwały w sprawie nabycia do zasoby nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Konstancinie-Jeziornie, oznaczonych w ewidencji gruntów I budynków jako działki ewidencyjne numer 3/4, 4/1 oraz 4/2 z obrębu 01-29.

Wobec powyższego, Rada Miejska przyjęła następujący porządek obrad XXXVI sesji:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XXXIII, XXXIV i XXXV sesji Rady Miejskiej.
5. Wystąpienia mieszkańców.
6. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
7. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.
8. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
9. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2022.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2022-2028.
11. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Piaseczyńskiego.
12. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Mazowieckiemu.
13. Projekt uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
14. Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych.
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, części nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Literatów, stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 108/15 z obrębu 03-12.
16. Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasoby nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kawęczynek w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 78/15 z obrębu 0010 Kawęczynek-Borowina.
17. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsc handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników produktami rolnymi lub spożywczymi oraz wyrobami rękodzieła na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.

18. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu doliny rzeki Jeziorki część północna.
19. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Kawęczyna Zachodniego.
20. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 82/1 z obrębu ewid. 0007 Gassy w gminie Konstancin-Jeziorna.
21. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o nr ewid. 10/54 z obrębu ewid. 02-02 w Konstancinie-Jeziornie.
22. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 40 z obrębu 03-04 położonej w Konstancinie-Jeziornie.
23. Projekt uchwały w sprawie regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników w wyznaczonych miejscach na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.
24. Projekt uchwały w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie.
25. Projekt uchwały w sprawie kierunku działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna dotyczącego przekazania czterech zestawów komputerowych wraz z oprogramowaniem.
26. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego przysługującego strażakom ratownikom Ochotniczych Straży Pożarnych w Gminie Konstancin-Jeziorna.
27. Projekt uchwały w sprawie rozwiązania doraźnej komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna do spraw walki ze smogiem.
28. Projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna tj. Komisji Spraw Obywatelskich.
29. Przedstawienie protokołu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli Straży Miejskiej.
30. Przedstawienie protokołu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli realizacji i skuteczności windykacji w 2020 r.
31. Przedstawienie sprawozdania z pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna za 2021 rok.
32. Przedstawienie protokołu zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli działalności KDK w sferze realizacji Muzeum Wycinanki na osiedlu Mirków
33. Zatwierdzenie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna na rok 2022.
34. Korespondencja.
35. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Ad 4 - Przyjęcie protokołu z XXXIII, XXXIV i XXXV sesji Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż nie wpłynęła żadna uwaga do projektów protokołów.

W wyniku głosowania: za- 16, przeciw-0, wstrzymało się - 1 Rada Miejska przyjęła protokół z obrad XXXIII sesji Rady Miejskiej.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska przyjęła protokół z obrad XXXIV sesji Rady Miejskiej.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska przyjęła protokół z obrad XXXV sesji Rady Miejskiej.

Ad 5 - Wystąpienia mieszkańców.

- Pani Lilia Sokół poinformowała, iż złożyła petycję w sprawie OSP Skolimów i prosi o kupienie działek dla OSP Skolimów. Zauważyła, iż ta część Konstancina-Jeziorny jest bardzo zaniedbana, zaapelowała, aby zrobić coś dla młodzieży. Strażacy robią dobre rzeczy dla młodzieży – kontynuowała mieszkanka. Poprosiła również o zwiększenie ekwiwalentu dla strażaków oraz zwróciła się do radnego Bajkowskiego, aby zrezygnował z wycofania projektu uchwały. Zaapelowała do Przewodniczącej Rady Agaty Wilczek o pomoc w sprawie OSP Skolimów. Następnie poinformowała o braku nagrań z niektórych sesji na BIP. Odpowiedział informatyk Urzędu.
- Pan Zygmunt Włodarczyk zaprotestował przeciwko audycji radiowej, w trakcie której nikt, w tym również burmistrz Kazimierz Jańczuk, nie zwrócił uwagi na fakt, iż teren Mirkowa jest skażony i nie powinno powstać tam osiedle. Zwrócił również uwagę na konieczność systematycznego odbierania śmieci. Burmistrz Kazimierz Jańczuk w odpowiedzi poprosił, aby mieszkaniec dokładnie przesłuchał audycję raz jeszcze, gdyż przedstawiciel developera wyraźnie poinformował, iż będzie ściśle współpracował z gminą i burmistrzem.
- Pan Michał Wiśniewski zaproponował rozważenie pomocy dla miasta partnerskiego Krzemieniec, z uwagi na trudną sytuację w jakiej znalazła się Ukraina. Następnie poinformował, iż trudne warunki atmosferyczne, tj. silny wiatr, spowodowały przerwy w dostawie prądu, a jednocześnie wystąpił brak możliwości dodzwonienia się do Zakładu Energetycznego. Proszę coś zrobić w tej sprawie – zwrócił się do burmistrza-mieszkaniec. Poprosił również o informację na jakim etapie znajduje się mpzp ul. Kolejowej. Następnie zaproponował, aby radni koniecznie wzięli udział w szkoleniu Lex Developer oraz wyraził swoje zadowolenie z faktu, iż gmina przystąpi do „Kampanii Rowerowy Maj”.
- Pan Sławomir Cichocki – pełnomocnik obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej zabrał głos w sprawie zmiany „uchwały krajobrazowej” i omówił zaproponowane zmiany.
- Pan Janusz Sałaciński - pastor Kościoła Zielonoświątkowego, zboru „Twój Dom” w Konstancinie-Jeziornie poprosił o przyjęcie na teren gminy 11 osobowej rodziny, która 19 lutego 2022 roku przyjechała do Polski z Ukrainy. Poinformował, iż jest szansa na ich legalny pobyt w Polsce, ale potrzebują jakiegoś miejsca do zamieszkania. Ponadto poinformował, iż w prowadzonym przez niego Kościele jest grono kilkunastu osób, w tym również specjalistów, które chcą się włączyć w życie gminy i pomagać. Zauważył, iż codziennie 16 młodych osób odbiera sobie życie.
- Pani Justyna Ślusarczyk – Prezes OSP Skolimów- opowiedziała o ostatnich działaniach OSP oraz poprosiła, aby podwyższenie ekwiwalentu nie miało wpływu na kwoty przeznaczone na zakup mundurów dla strażaków.

Na wszystkie pytania oraz uwagi odpowiedział Burmistrz Kazimierz Jańczuk oraz jego Zastępca Ryszard Machałek, a także Przewodniczący Komisji Budżetu (...) Andrzej Cieślowski i Kierownik Ewa Klimkowska-Sul.

Ad 6 - Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.

- ❖ Radna Alfreda Konopka zwróciła się z następującymi pytaniami: kiedy powstanie przejście dla pieszych przy przystanku „L” w Alei Wojska Polskiego? Czy była ogłoszona sprzedaż i czy był chętny w sprawie Mirkowskiej 51? Jaka jest wiedza o

- zagospodarowaniu terenu po fabryce papieru w Mirkowie?
- ❖ Radny Grzegorz Szewczyk zauważył, iż co do wyłączeń prądu, to nie jest tylko problem tej gminy. Wszyscy robią co mogą w tej sprawie. W tej sprawie głos zabrali również radni: Bożena Wierzbicka oraz Andrzej Cieślowski.
 - ❖ Radny Bogusław Komosa stwierdził, iż PGE powinno lepiej modernizować swoje linie oraz poprosił o poparcie złożonego przez siebie wniosku. Wobec powyższego, w wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) Rada Miejska podjęła wniosek o poparciu wniosku radnego Bogusława Komosa z dnia 23.02.2022 roku dot. interwencji u Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i Wojewody Mazowieckiego w sprawie zmian w granicach ochrony konserwatorskiej zabytku archeologicznego w planie Bielawy Centralnej.
 - ❖ Radna Irena Śliwka zwróciła się z prośbą, aby sesje Rady Miejskiej były częściej, ale za to aby trwały krócej.
 - ❖ Radna Iwona Siudzińska zaproponowała, aby punkt dot. wystąpień mieszkańców był na końcu, a nie na początku sesji.
 - ❖ Radny Bogusław Komosa stwierdził, iż mieszkańcy nie przychodzą na sesje, bo lubią i takie jest ich widzimisię, ale dlatego, że chcą załatwienia swoich spraw.
 - ❖ Radna Anna Borowska zauważyła, iż mieszkańcy są również mile widziani na posiedzeniach Komisji Rady Miejskiej, gdzie jest przestrzeń na wszelkie dyskusje i zgłaszanie uwag.
 - ❖ Radna Iwona Siudzińska zabrała głos i złożyła wniosek formalny o zakończenie dyskusji i przejście do dalszej części porządku obrad. Wniosek został podjęty w wyniku głosowania: za- 17, przeciw-3, wstrzymało się – 0.

Ad 7 - Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.

Radna Iwona Siudzińska zwróciła się z prośbą o informację w sprawie sieci wodnokanalizacyjnej Bielawy.

Radna Irena Śliwka poprosiła o informacje w sprawie spotkania dot. obwodnicy drogi 724.

Odpowiedzi na powyższe pytania udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk.

Ad 8 - Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.

Brak pytań.

Przewodnicząca Rady zarządziła 45 minut przerwy.

Po przerwie wznowiła obrady.

Ad 9 - Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2022.

Skarbniczka Marta Niedzielska przedstawiła ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji bez autopoprawki.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednostronnie (za – 19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z autopoprawką.

Nadano jej numer 472/VIII/36/2022.

Ad 10 - Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2022-2028.

Skarbniczka Marta Niedzielska przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.
Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednostronnie (za – 19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 473/VIII/36/2022.

Ad 11 - Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Piaseczyńskiego.

Kierownik Piotr Szczepanik przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Radny Bogusław Komosa zapytał: kiedy gmina wpłaci te pieniądze?
Kierownik Piotr Szczepanik odpowiedział, iż po podjęciu ww. uchwały nastąpi zawarcie umowy i po jej zawarciu środki będą mogły zostać wypłacone.

W wyniku głosowania: za- jednostronnie (za – 20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 474/VIII/36/2022.

Ad 12 - Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Mazowieckiemu.

Kierownik Renata Jasik przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.
Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednostronnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.
Nadano jej numer 475/VIII/36/2022.

Ad 13 - Projekt uchwały w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Kierownik Agnieszka Sobieraj przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Radny Bogusław Komosa stwierdził, iż jest przeciw, aby wszyscy mieszkańcy finansowali

niedopłaty w odbiorze odpadów komunalnych. W naszej gminie są bogaci mieszkańcy, apeluję o podwyżkę opłaty – dodał radny.

Przewodniczący Andrzej Cieślowski zauważył, iż podczas posiedzenia Komisji Budżetu (...) odbyła się dyskusja na ten temat, a ww. projekt uchwały ma na celu stworzenie możliwości dopłaty przez gminę.

Radny Włodzimierz Wojdak stwierdził, iż konieczność dopłat do odbioru odpadów, nie zależy jedynie od tego czy płacimy czy też nie, ilość odpadów systematycznie rośnie.

W wyniku głosowania: za- 17, przeciw-2, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 476/VIII/36/2022.

Ad 14 - Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych.

Kierownik Magdalena Gołębiowska przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- 18, przeciw-1, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 477/VIII/36/2022.

Ad 15 - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, części nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Literatów, stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 108/15 z obrębu 03-12.

Zastępca Kierownika Jacek Zieliński przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji oraz zwrócił się z prośbą o przygotowanie projektu uchwały, który pozwoli na automatyczne przedłużanie umów dzierżawy, bez konieczności każdorazowo podejmowania uchwał jak wyżej wymieniona.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 478/VIII/36/2022.

Ad 16 - Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Kawęczynek w gminie Konstancin-Jeziorna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 78/15 z obrębu 0010 Kawęczynek-Borowina.

Zastępca Kierownika Jacek Zieliński przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Nadano jej numer 479/VIII/36/2022.

Ad 17 - Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia miejsc handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników produktami rolnymi lub spożywczymi oraz wyrobami rękodzieła na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.

Zastępca Kierownika Jacek Zieliński przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą o zdjęcie części ogrodzenia przy tzw. „Żeberku”, gdzie planowane jest udostępnienie miejsca do prowadzenia handlu. Radna Alfreda Konopka zwróciła się z pytaniem: czy handel może się tam odbywać codziennie, czy z ustawy wynika, że tylko w ciągu dwóch dni w tygodniu?

Burmistrz Kazimierz Jańczuk odpowiedział, iż jeśli będą chętni do handlu w tym miejscu to ogrodzenie zostanie zdemontowane oraz potwierdził, iż nie ma przeciwwskazań do handlu codziennie.

W wyniku głosowania: za- 19, przeciw-0, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 480/VIII/36/2022.

Ad 18 - Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu doliny rzeki Jeziorki część północna.

Kierownik Ewa Klimkowska-Sul przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Radny Włodzimierz Wojdak stwierdził, iż uchwała jest istotna, gdyż rozpocznie proces, który będzie miał ogromny wpływ na teren rzeki Jeziorki. Popieram ww. projekt uchwały – dodał radny.

W wyniku głosowania: za- 18, przeciw-0, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 481/VIII/36/2022.

Ad 19 - Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Kawęczyna Zachodniego.

Kierownik Ewa Klimkowska-Sul przedstawiła ww. projekt uchwały oraz odpowiedziała na pytanie radnej Ireny Śliwki.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Nadano jej numer 482/VIII/36/2022.

Ad 20 - Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 82/1 z obrębu ewid. 0007 Gassy w gminie Konstancin-Jeziorna.

Kierownik Ewa Klimkowska-Sul przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Nadano jej numer 483/VIII/36/2022.

Ad 21 - Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o nr ewid. 10/54 z obrębu ewid. 02-02 w Konstancinie-Jeziornie.

Kierownik Ewa Klimkowska-Sul przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Nadano jej numer 484/VIII/36/2022.

Radna Alfreda Konopka podziękowała Kierownik Klimkowskiej - Sul oraz Burmistrzowi Kazimierzowi Jańczukowi za powstanie tej uchwały, a wszystkim radnym za jej poparcie.

Ad 22 - Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 40 z obrębu 03-04 położonej w Konstancinie-Jeziornie.

Kierownik Ewa Klimkowska-Sul przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Nadano jej numer 485/VIII/36/2022.

Ad 23 - Projekt uchwały w sprawie regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników w wyznaczonych miejscach na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.

Podinspektor Danuta Księcio przedstawiła ww. projekt uchwały.

Radna Bożena Wierzbicka zwróciła się z pytaniem: kto i w jaki sposób będzie sprawdzał, czy handlujący zamieszkują na terenie gminy? Burmistrz w odpowiedzi poinformował, iż nie ma ograniczenia co do mieszkańca gminy. Następnie wywiązała się krótka dyskusja.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Nadano jej numer 486/VIII/36/2022.

Ad 24 - Projekt uchwały w sprawie Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Konstancinie-Jeziornie.

Kierownik Ewa Michalska przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Uzdrawiskowej, Zdrowia i Opieki Społecznej Renata Wieczorek przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Następnie, w wyniku głosowania: za- jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Nadano jej numer 487/VIII/36/2022.

Ad 25 - Projekt uchwały w sprawie kierunku działania Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna dotyczącego przekazania czterech zestawów komputerowych wraz z oprogramowaniem.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Bezpieczeństwa, Oświaty, Kultury i Sportu Izabella Wieczorek przedstawiła pozytywną opinię Komisji.
Brak pytań.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Nadano jej numer 488/VIII/36/2022.

Ad 26 - Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego przysługującego strażakom ratownikom Ochotniczych Straży Pożarnych w Gminie Konstancin-Jeziorna.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji oraz przypomniał, iż podczas posiedzenia ww. Komisji odbyła się dyskusja nad szczegółami projektu uchwały, a także przegłosowano wniosek.

Przewodnicząca Komisji Bezpieczeństwa, Oświaty, Kultury i Sportu Izabella Wieczorek przedstawiła pozytywną opinię Komisji oraz poinformowała o głosowanych wnioskach.

Przewodnicząca Agata Wilczek zaproponowała, aby cała Rada Miejska zdecydowała w sprawie podjętych podczas posiedzeń Komisji wniosków.

Radny Andrzej Cieślowski zauważył, iż jest kilka wniosków, najpierw przegłosujemy najdalej idące – zaproponował.

Wobec powyższego, w wyniku głosowania: za- 4, przeciw-14, wstrzymało się - 1 Rada Miejska nie podjęła wniosku o podwyższenie zawartej w paragrafie 1 projektu uchwały, kwoty ekwiwalentu pieniężnego do kwoty 25,00 złotych za godzinę.

W wyniku głosowania: za- 9, przeciw-7, wstrzymało się - 2 Rada Miejska podjęła następujący wniosek: ekwiwalent pieniężny dla strażaków ochotników w wysokości 15,00 złotych za godzinę udziału w szkoleniu oraz 20,00 złotych za godzinę udziału w działaniu ratowniczym.

Następnie, w wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z wnioskiem.

Nadano jej numer 489/VIII/36/2022.

Ad 27 - Projekt uchwały w sprawie rozwiązania doraźnej komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna do spraw walki ze smogiem.

Radny Krzysztof Bajkowski, jako Przewodniczący doraźnej Komisji do spraw walki ze smogiem, przedstawił ww. projekt uchwały. Podsumował działalność ww. Komisji oraz jej osiągnięcia.

Pytań brak.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 490/VIII/36/2022.

Ad 28 - Projekt uchwały w sprawie powołania doraźnej komisji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna tj. Komisji Spraw Obywatelskich.

Radny Krzysztof Bajkowski przedstawił ww. projekt uchwały i zaproponował jego uzupełnienie w paragrafie 1.

Radna Anna Borowska przypomniała, iż na terenie gminy mamy wiele stowarzyszeń i zapytała: czy ta komisja jest potrzebna? Kto będzie w niej pracował?

Radny Andrzej Cieślowski zaproponował, aby Przewodnicząca Rady zorganizowała spotkanie radnych, na którym uzyskamy odpowiedzi na ww. i inne pytania, i dopiero wtedy podejmiemy inicjatywę w tej sprawie.

Radny Włodzimierz Wojdak stwierdził, iż pomysł jest bardzo dobry, poparł go i stwierdził dalej, iż powołanie ww. komisji odciąży pozostałe komisje od pewnych tematów.

Wnioskodawca projektu uchwały, radny Krzysztof Bajkowski zgodził się z pomysłem radnego Andrzeja Cieślowskiego i wycofał projekt uchwały, jednocześnie informując, iż powróci z nim na kolejnej sesji.

Ad 29 - Przedstawienie protokołu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli Straży Miejskiej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej, Adam Grzegorzewski przedstawił główne ustalenia przeprowadzonej kontroli zawarte w ww. protokole.

Radny Włodzimierz Wojdak zabrał głos w sprawie ilości kamer oraz miejsc ich rozmieszczenia. Niektóre obiekty mają po trzy kamery, a inne nie mają żadnej, a powinny mieć. Zachowajmy zdrowy rozsądek, poprosił.

Radny Andrzej Cieślowski zauważył, iż kamery są nie tylko do obserwowania, one rejestrują, aby stanowić dowód.

Radni: Anna Borowska oraz Adam Grzegorzewski poparli wypowiedź swojego przedmówcy, radnego Andrzeja Cieślowskiego.

Ad 30 - Przedstawienie protokołu Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli realizacji i skuteczności windykacji w 2020 r.

Ustalenia poczynione w trakcie ww. kontroli przedstawił radny Adam Grzegorzewski – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.

Pytań brak.

Ad 31 - Przedstawienie sprawozdania z pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna za 2021 rok.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawił ww. sprawozdanie.

Brak pytań.

Ad 32 - Przedstawienie protokołu zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z przeprowadzonej kontroli działalności KDK w sferze realizacji Muzeum Wycinanki na osiedlu Mirków.

Radny Ignacy Gołębiowski – członek Komisji Rewizyjnej przedstawił ww. protokół.

Radny Andrzej Cieślowski zauważył, iż na świecie są tylko trzy muzea wycinanek. To ważny obiekt i na jego utrzymanie powinny znaleźć się środki nie tylko gminne.

Ad 33 - Zatwierdzenie planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna na rok 2022.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zgłosił autopoprawkę dot. planu pracy polegającą na zmianie ilości umów zawartych z firmą Lekaro z dwóch na trzy.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek przypomniała, iż plan pracy Komisji Rewizyjnej jest otwarty.

W wyniku głosowania: za- 16, przeciw-1, wstrzymało się – 0 Rada Miejska zatwierdziła ww. plan pracy wraz z autopoprawką.

Ad 34 - Korespondencja.

Przewodnicząca Agata Wilczek poinformowała, iż korespondencja została przesłana wszystkim radnym drogą mailową. Poprosiła o zadawanie pytań.

Pytań brak.

Ad 35 - Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Przewodnicząca Agata Wilczek poinformowała, iż porządek obrad sesji został wyczerpany. Poinformowała również, iż kolejna sesja planowana jest na dzień 30 marca 2022 r. o godzinie 10.00.

Następnie podziękowała wszystkim za obecność i zamknęła obrady XXXVI sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna o godzinie 16.15.

Wszystkie głosowania imienne stanowią załącznik do niniejszego protokołu.
(Szczegóły zawiera nagranie na płycie CD, która stanowi integralną część protokołu).

Protokół sporządziła:
Katarzyna Goral



PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Agata Wilczek