

1. Identyfikator podatkowy NIP*/ numer PESEL** składającego deklarację¹⁾

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej
Nr 177 /VII/14/2015 z dnia 18.11.2015

DN – 1 KJ

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Wójt (Burmistrz) Gminy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. **Burmistrz Gminy Konstancin- Jeziorna**
05-520 Konstancin-Jeziorna, ul. Warszawska 32

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka niemająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 5. użytkownik wieczysty
 2. współwłaściciel 6. współużytkownik wieczysty
 3. posiadacz samoistny 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)
 4. współposiadacz samoistny 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości, podać współwłaścicieli)

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki

10. Data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL) **

11. Identyfikator REGON*

12. Telefon

13. Adres e-mail

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19a. Numer domu

19b. Numer lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI**23. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)**

1. deklaracja na dany rok
2. korekta deklaracji rocznej
3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego (do kiedy istniał obowiązek) _____
4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku (od kiedy istnieje obowiązek) _____

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej nr.157/VII/13/2015 W. M. w roku poprzedzającym dany rok podatkowy) w zł,gr	Kwota podatku w złotych (należy zaokrąglić do pełnych złotych)
------------------	--	---	--

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24. _____ m ²	25. _____ zł	26. _____ zł
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	27. _____ m ²	28. _____ zł	29. _____ zł
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	30. _____ m ²	31. _____ zł	32. _____ zł

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych - ogółem	33. _____ m ²	34. _____ zł	35. _____ zł
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	36. _____ m ²	
	- powyżej 2,20 m	37. _____ m ²	

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	38. _____ m ²	39. _____ zł	40. _____ zł
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41. _____ m ²	
	- powyżej 2,20 m	42. _____ m ²	
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	43. _____ m ²	44. _____ zł	45. _____ zł
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	46. _____ m ²	
	- powyżej 2,20 m	47. _____ m ²	
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	48. _____ m ²	49. _____ zł	50. _____ zł
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. _____ m ²	
	- powyżej 2,20 m	52. _____ m ²	
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	53. _____ m ²	54. _____ zł	55. _____ zł

	w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56.		
			_____ m2		
		- powyżej 2,20 m	57.		
			_____ m2		
D.3 BUDOWLE					
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)		58.	59.	60.
			_____ zł	_____	_____ zł
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU					
	Kwota podatku* Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)				61.
					_____ zł
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH					
	62. (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO					
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.					
	63. Imię		64. Nazwisko		
	65. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		66. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO					
	67. Uwagi organu podatkowego				
	68. Identyfikator przyjmującego formularz		69. Data i podpis przyjmującego formularz		

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

***) Pouczenie:**

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana Kodeksem karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku z poz. 51 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r., poz. 1619, ze zm.).