

Załącznik
do Zarządzenia Nr ~~46~~/VIII/2020
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna
z dnia 5. X. 2020 r.

Wykaz Nr 12/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, że grunt niezabudowany, stanowiący własność Gminy Konstancin-Jeziorna, przeznaczony został do sprzedaży:

Położenie – adres nieruchomości	Konstancin-Jeziorna, ul. Piaseczyńska
Księga Wieczysta	Brak założonej Księgi Wieczystej. Decyzją Nr 50418 Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie z dnia 03.10.1996 r. działka ewidencyjna nr 36 z obrębu 01-22 przeszła na własność Gminy Konstancin-Jeziorna.
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków:	Numer działki ewidencyjnej: 36
	Numer obrębu: 01-22
	Powierzchnia: 0.0573 ha
	Użytek: Ba, dr
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest przy ul. Piaseczyńskiej w Konstancinie-Jeziornie, która stanowi drogę wojewódzką nr 721. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowo-handlowa. W odległości 600 m znajduje się siedziba Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna. Działka ma kształt nieregularny, jest przedzielona ogrodzeniem stalowym na fundamencie. Część znajdująca się przy ul. Piaseczyńskiej jest utwardzona kostką betonową o powierzchni około 165 m ² i stanowi parking oraz dojazd do zakładu energetycznego. Pozostała część jest użytkowana przez zakład energetyczny.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:	Brak planu zagospodarowania przestrzennego

Forma zbycia:	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Cena wywoławcza nieruchomości:	250.000 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy o podatku od towarów i usług sprzedaż jest zwolniona od podatku VAT
<p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 65 ze zm.) – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.</p> <p>Wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna, ul. Piaseczyńska 77, 05-520 Konstancin-Jeziorna.</p>	

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Jańczuk