

Projekt

z dnia 8 stycznia 2019 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 2019 r.

w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na 2019 rok

Na podstawie art. 219 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz.2077) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U.z 2018r. poz. 994 ze zmianami) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Ustala wysokość stawki dotacji przedmiotowej na rok 2019 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie z przeznaczeniem na pokrycie przez Gminę Konstancin-Jeziorna wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału we współwłasności, zgodnie z uchwałami wspólnot mieszkaniowych, w wysokości stawek za m² określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik nr 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do rozliczeń udzielonych dotacji w 2019 roku.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna

z dnia.....2019 r.

Wykaz planowanych wpłat na fundusze remontowe w okresie 01.01.2019 – 31.12.2019 r.

Lp.	Wspólnota mieszkaniowa	m ² będące własnością gminy	Stawka za m ²	Wartość miesięczna	Liczba wpłat	Wydatek roczny
1.	Jaworskiego 20	414,90	4,00	1 659,60	12	19 915,20
2.	Jaworskiego 21 A	300,40	2,00	600,80	12	7 209,60
3.	Jaworskiego 21 B	642,26	3,00	1 926,78	12	23 121,36
4.	Jaworskiego 21 C	167,94	3,50	587,80	12	7 053,60
5.	Jaworskiego 21 D	180,34	3,00	541,02	12	6 492,24
6.	Jaworskiego 21 E	108,16	4,00	432,64	12	5 191,68
7.	Jaworskiego 21 F	240,50	5,00	1 202,50	12	14 430,00
8.	Jaworskiego 21G	276,34	2,00	552,68	12	6 632,16
9.	Jaworskiego 21H	214,34	3,00	643,02	12	7 716,24
10.	Jaworskiego 21I	192,24	4,00	768,96	12	9 227,52
11.	Jaworskiego 21K	120,32	3,00	360,96	12	4 331,52
12.	Jaworskiego 21L	144,13	2,70	389,15	12	4 669,81
13.	Jaworskiego 21 M	181,08	3,00	543,24	12	6 518,88
14.	Jaworskiego 22	225,73	3,00	677,19	12	8 126,28
15.	Jaworskiego 23	196,52	2,20	432,34	12	5 188,13
16.	Jaworskiego 25	286,71	2,25	645,10	12	7 741,17
17.	Jaworskiego 26	186,29	2,20	409,84	12	4 918,08
18.	Literatów 12	46,38	2,00	92,76	12	1 113,12
19.	Literatów 14	80,31	2,00	160,62	12	1 927,44
20.	Literatów 16	123,07	3,00	369,21	12	4 430,52
21.	Mickiewicza 17	130,58	3,00	391,74	12	4 700,88
22.	Mirkowska 34	574,76	3,00	1 724,28	12	20 691,36
23.	Mirkowska 38	628,26	3,00	1 884,78	12	22 617,36
24.	Mirkowska 44	256,07	3,00	768,21	12	9 218,52
25.	Mirkowska 47	166,05	1,50	249,08	12	2 988,96
26.	Mirkowska 49	502,77	3,00	1 508,31	12	18 099,72
27.	Mirkowska 56	576,80	3,00	1 730,40	12	20 764,80
28.	Mirkowska 58	497,51	2,00	995,02	12	11 940,24
29.	Plac Zgody 9	403,95	2,50	1 009,88	12	12 118,56
30.	Plac Zgody 11	617,15	3,00	1 851,45	12	22 217,40
31.	Wilanowska 4 A	45,60	3,50	159,60	12	1 915,20
32.	Wilanowska 6 A	239,80	4,00	959,20	12	11 510,40
33.	Wilanowska 8	69,92	2,00	139,84	12	1 678,08
34.	Wilanowska 10	276,90	3,50	969,15	12	11 629,80
35.	Wilanowska 12	118,58	2,00	237,16	12	2 845,92
36.	Wilanowska 14	93,92	3,50	328,72	12	3 944,64
37.	Wilanowska 15	295,20	3,00	885,60	12	10 627,20
38.	Wilanowska 17	36,33	2,20	79,93	12	959,11
39.	Wilanowska 18 A	77,95	3,00	233,85	12	2 806,20
40.	Wilanowska 20	37,40	3,00	112,20	12	1 346,40
		9 973,46		29 214,61		350 575,32

350 580,00

Uzasadnienie

Do Uchwały Nr...../VIII/.../2019 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia..... 2019r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności gminnej należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na 2019 rok

Zakład Gospodarki Komunalnej zobowiązany jest przekazywać środki finansowe na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych.

Wysokość miesięczna wpłat na fundusz remontowy została określona w oparciu o uchwalone przez wspólnoty mieszkaniowe stawki wpłat na fundusze remontowe oraz posiadany we wspólnocie udział własności gminnej. Powierzchnia lokali komunalnych w każdej wspólnocie została podana wg stanu na 30.10.2018 r.