

Projekt

z dnia 6 listopada 2019 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej
w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wilanowskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej
numer 3 z obrębu 02-03.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna, kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 3 z obrębu 02-03 o powierzchni 1 m², położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wilanowskiej, na okres do 3 lat.

2. Przedmiot dzierżawy został oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

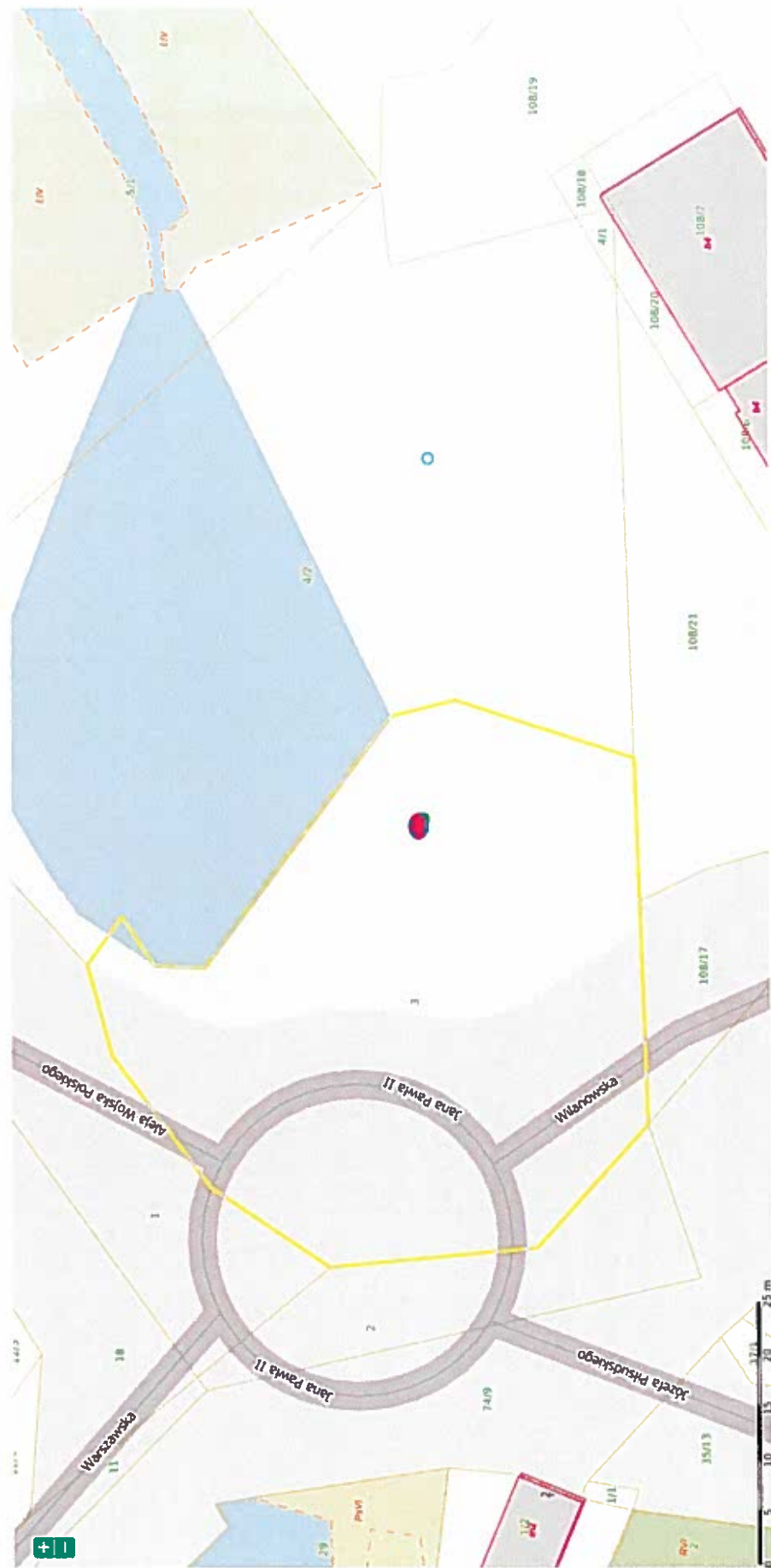
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Krzysztof Kasperc



Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 2019 r.



Uzasadnienie

do uchwały Nr/2019 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Wilanowskiej
w Konstancinie-Jeziornie stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 3 z obrębu 02-03.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, chyba że zostałyby przez radę gminy określone zasady wydzierżawienia nieruchomości.

Do chwili obecnej Rada Miejska Konstancin-Jeziorna nie podjęła uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości lub ich wynajmowania.

Przedmiotem umowy dzierżawy wymienionej w treści uchwały jest dzierżawa niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 3, obręb 02-03, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wilanowskiej o powierzchni 1 m² (zaznaczonej na załączniku graficznym, kolorem czerwonym) w celu postawienia automatu sprzedażowego z karmą dla dzikich kaczek.

Zważywszy na fakt, iż złożony przez dotychczasowego dzierżawcę wniosek dotyczy zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

KIERCOWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Krzysztof Kusperec