

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

Uwaga nr 17:

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszevska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

Uwaga nr 18:

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszevska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

Uwaga nr 19:

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszevska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

Uwaga nr 20:

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszevska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

Uwaga nr 21:

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszevska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: to jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-14, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

Uwaga nr 22:

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszevska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-14, wstrzymało się -1 Rada nie przyjęła uwagi.

Uwaga nr 23:

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszevska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządziła głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-15, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska-Sul uzupełniła wypowiedź dot. ww. planu.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zwróciła się z pytaniem czy ktoś ma uwagi do ww. planu? - Uwag brak.

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (16 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 111/VIII/8/2019.

Ad. 30- Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 3/5, 32/1, 38/1, 3/6, 32/2 z obrębu 03-08.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztof Kasperec przedstawił ww. projekt uchwały.

Radny Bogusław Komosa stwierdził, że projekt uchwały jest dla gminy niekorzystny. Następnie przeprowadził analizę terenu i ceny. Na zakończenie stwierdził, że teren ten jest gminie niepotrzebny.

Radny Andrzej Cieślowski stwierdził, m.in., że jest za zakupem tego terenu dlatego żeby teren ten nie został zabudowany. Zaniepokoił Go jednak fakt, że część terenu posiada w hipotecę, który zostanie wykreślony, ale na dzień dzisiejszy nie jest wykreślony.

W związku z tym, iż jest za zakupem terenu zgłosił wniosek o upoważnienie Pana Burmistrza do dalszego procedowania, zakupu tych działek i skorzystania z pierwokupu tylko pod warunkiem, że w dziale IV nie będzie jakichkolwiek roszczeń, które są bardzo niebezpieczne. Wnioskuje o uzupełnienie uchwały o zapis: "wyrażam zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości.... wpisać wszystkie działki..." pod warunkiem całkowitego wykreślenia jakichkolwiek zabezpieczeń hipotecznych na tej działce.

Radny Bogusław Komosa zwrócił uwagę, że dziwną sprawą jest fakt, iż działki, które mają wartość poniżej 2mln.zł zostały obciążone hipoteką w wysokości 70mln

Radny Andrzej Cieślowski odniósł się do ww. sprawy. Stwierdził, że ponawia swój wniosek, który ogranicza działania Burmistrza. Burmistrz nie może przystąpić do aktu notarialnego, jeżeli nie będzie czystego działu czwartego.

Burmistrz szerzej odniósł się do ww. sprawy.

W dalszej części obrad w dyskusji udział brali także radni: Arkadiusz Głowacki, Krzysztof Bajkowski, Włodzimierz Wojdak i Andrzej Cieślowski.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządziła głosowanie wniosku, aby w § 1 dopisać zapis: „, pod warunkiem, że księgi wieczyste powyższych działek nie będą zawierały zapisów o jakichkolwiek zabezpieczeniach hipotecznych”

Wyniku głosowania: za- 14, przeciw-0, wstrzymało się -1 Rada Miejska przyjęła ww. wniosek.

W wyniku głosowania: za- 10, przeciw-1, wstrzymało się -2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z wnioskiem.

Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 112/VIII/8/2019.

Ad. 31- Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek, zgodnie z wnioskiem radnego, odczytała interpelację złożoną przez radnego Krzysztofa Bajkowskiego w sprawie uporządkowania statusu ulic Skolimowskiej i Piaseczyńskiej. Przewodnicząca Rady poinformowała także, że radny otrzymał odpowiedź w tej sprawie.

Burmistrz dodał, że podpisał udzielenie odpowiedzi na tą interpelację. Stwierdził, że nie będzie w najbliższym czasie zabiegać o zmianę statusu odcinków tych dróg. Gminie zależy na tym, aby odcinek drogi Piaseczyńskiej od ronda AK do skrzyżowania z ulicą Skolimowską był w rękach gminy w związku z przygotowaniem projektu uchwały w sprawie uchwalenia mpzp dla rejonu między torami a obecnym Urzędem do czego gmina potrzebuje swoich uzgodnień (tj. zjazdy z dróg lokalnych na drogę gminną a nie wojewódzką).

Przewodnicząca Rady ogłosiła przerwę techniczną.

Po przerwie wznowiono obrady.

Radny Krzysztof Bajkowski zgłosił wniosek o przygotowanie koncepcji budowy Centrum Sportu i Rekreacji na terenie gminy Konstancin-Jeziorna oraz poddanie jej konsultacjom społecznym.

W związku z powyższym wywiązała się dyskusja, w której brali udział radni: Andrzej Cieślowski, Krzysztof Bajkowski, Arkadiusz Głowacki, Ignacy Gołębiowski i Burmistrz.

W dalszej części obrad podczas dyskusji radny dwa razy podtrzymał zmodyfikowany wniosek: „o przygotowanie przez Pana Burmistrza założeń do koncepcji budowy Centrum Sportu i Rekreacji na terenie gminy Konstancin-Jeziorna i poddanie jej konsultacjom.”

W wyniku głosowania: za- 3, przeciw-7, wstrzymało się -2 Rada Miejska nie przyjęła ww. wniosku.

Radny Ignacy Gołębiowski w związku z trudnościami dot. ogrodzenia targowiska zwrócił się z prośbą, w imieniu mieszkańców, o przeprowadzenie rozmów z inwestorem żeby ułatwić dostęp do targowiska. Kolejna sprawa dot. budowy chodnika Kawęczynek –Borowina. W imieniu mieszkańców zwrócił się z pytaniem dlaczego w pierwszej kolejności budowany jest chodnik na tamtym terenie, gdy bardziej potrzebny jest, ze względów bezpieczeństwa, od stawów w Mirkowie w stronę Habdzina?

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Radny Włodzimierz Wojdak zgłosił wniosek:

„o bieżące informowanie Rady Miejskiej z toczących się negocjacji z SGGW”.

Wywiązała się dyskusja, w trakcie której radny Włodzimierz Wojdak zmodyfikował wniosek.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wniosek radnego Włodzimierza Wojdaka:

Rada Miejska Konstancin-Jeziorna wnioskuję o bieżące informowanie Rady Miejskiej z toczących się negocjacji z SGGW oraz pełnych informacji dotyczących wyceny tych nieruchomości.

W wyniku głosowania: za- 10, przeciw- 0, wstrzymało się -1 Rada Miejska przyjęła ww. wniosek.

Ad. 32- Korespondencja.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek stwierdziła, że korespondencja na sesję przekazywana jest Radnym mailowo. Wszelka korespondencja została przekazana radnym i sołtysom skanem po zakryciu danych osobowych. Przewodnicząca Rady stwierdziła, że w każdej chwili można zwrócić się do Biura Rady o udostępnienie wszelkiej korespondencji. Następnie zwróciła się z

pytaniem: czy są zapytania do przekazanej korespondencji?- pytań brak.

Ad. 33 -Rozpatrzenie skarg.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek poinformowała o:

- skardze dot. odmowy przydziału oddzielnego lokalu mieszkalnego (BRM 212/2019)

W wyniku głosowania: za- 9, przeciw-0, wstrzymało się -1 Rada Miejska przekazała skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

- skardze w interesie własnym dot. manipulacji i mataczenia w sprawie nie przekazania informacji publicznej w formie papierowej (BRM 215/2019)

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (9 radnych) Rada Miejska przekazała skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

- skardze w interesie własnym dot. niedopełnienia obowiązków służbowych przez funkcjonariuszy publicznych w sprawie likwidacji „śmietniska” (BRM 216/2019)

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (11 radnych) Rada Miejska przekazała skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

- skardze w interesie własnym dot. niedopełnienia obowiązków służbowych przez funkcjonariuszy publicznych w sprawie niszczenia drzew przy wykonywaniu ogrodzenia (BRM 235/2019)

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (12 radnych) Rada Miejska przekazała skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

- skardze dot. niedopełnienia obowiązków służbowych przez funkcjonariuszy publicznych w sprawie braku właściwych zabiegów pielęgnacyjnych zieleni (BRM 238/2019)

W wyniku głosowania: za- 10, przeciw-1, wstrzymało się -1 Rada Miejska przekazała skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Ad. 34 - Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek stwierdziła, że porządek obrad został wyczerpany. Poinformowała, że kolejna sesja odbędzie się 11 września 2019r. i zamknęła obrady VIII sesji o godz. 20.40.

Wszystkie głosowania imienne stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

(Szczegóły zawiera nagranie na płycie CD, która stanowi integralną część protokołu).

Protokół sporządziła:

Mariola Pietras

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
Agata Wilczek
Agata Wilczek